



Commercieel vastgoed Te koop in San Pedro de Alcántara, Málaga

559.000€

Een uitzonderlijke kans om zowel de vrijheid als het bedrijf van deze goed gelegen commerciële eigendom in het levendige en snel groeiende gebied van San Pedro de Alcántara te verwerven. Wat dit aanbod onderscheidt is de zeldzame en volledig goedgekeurde bar- en restaurantlicentie een zeer gewilde vergunning in dit gebied waar nieuwe licenties zelden worden afgegeven.

De accommodatie heeft directe toegang tot de straat en biedt exclusief gebruik van een eigen buitenterras, ideaal voor het creëren van een levendige eethoek, lounge ruimte of gastvrije ontvangstzone. Binnen, de gebouwen profiteren van overvloedig natuurlijk licht, een ruime open-plan-lay-out, en de flexibiliteit om zich aan te passen aan verschillende business modellen.

Of u het nu wilt blijven bedienen als een horecalocatie of het wilt omzetten in een studio, showroom, kantoor of retailruimte, deze commerciële eenheid biedt een onklopbare waarde met solide langetermijninvesteringspotentieel.

Gelegen in een goed verbonden wijk dicht bij lokale voorzieningen en woonontwikkelingen, is dit een ideale locatie voor zowel ondernemers als investeerders.

Mis uw kans niet om een gelicentieerde, kant-en-klare commerciële ruimte in een van de meest dynamische gebieden van de Costa del Sol te beveiligen.

 0 slaapkamers

 0 badkamers

 101m² Bouwgrootte

