



## 3 slaapkamer Villa Te koop in Polop, Alicante

475.000€

Moderne luxe villa's te koop in Polop de la Marina, Costa Blanca

Hedendaags wonen omringd door de natuur. Ontdek een beperkte collectie van 5 nieuw gebouwde luxe villa's in het pittoreske stadje Polop de la Marina, gelegen in het hart van de noordelijke Costa Blanca. Deze elegante woningen zijn zorgvuldig ontworpen om een mix van modern comfort, functionele indelingen en een adembenemend uitzicht op zowel de zee als de omliggende bergen te bieden. De villa's liggen in een rustige woonwijk en zijn perfect voor gezinnen, gepensioneerden of investeerders die op zoek zijn naar een woning van hoge kwaliteit op een bevoorrechte locatie.

Stijlvol ontwerp en hoogwaardige functies. Elke villa is gebouwd op een privéperceel van 432 m<sup>2</sup> en biedt de keuze tussen een gelijkvloerse of een gelijkvloerse indeling, met de optie om een kelder toe te voegen voor extra ruimte. Alle woningen hebben:

3 tot 5 slaapkamers met ingebouwde kasten  
2-3 moderne badkamers met vloerverwarming  
Open woon- en eetruimte  
Volledig ingerichte keuken

Optionele extra's maken volledige aanpassing van je nieuwe huis mogelijk:

Privézwembad  
Automatische oprit poorten  
Airconditioning  
LED-verlichtingspakket  
Solarium en aangelegde tuin  
Bar bij het zwembad en buitenruimte om te chillen

Een toplocatie tussen zee en bergen. Polop de la Marina biedt een unieke ligging tussen de iconische Sleeping Lion Peak en de baai van Altea, waardoor de bewoners kunnen genieten van een rustige omgeving en uitstekende verbindingen.

Afstanden naar de belangrijkste bezienswaardigheden:

Stranden van Benidorm en Albir - 10 km  
La Nucía sportcomplex - 4 km  
Oude binnenstad en jachthaven van Altea - 11 tot 12 km  
Melia Villaitana golfbaan - 13 km  
Themaparken Terra Mitica en Aqualandia - 13 tot 15 km  
Calpe en zijn stranden - 22 km  
Alicante centrum - 28 km  
Internationale luchthaven Alicante - 55 km (ongeveer 40 minuten rijden)

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 108m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 432m<sup>2</sup> Perceelgrootte