



### 2 slaapkamer Appartement Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

**459.000€**

Met enthousiasme presenteren wij u dit prachtige penthouse in Guardamar met fantastisch zeezicht in het luxe complex Marjal Beach. Dit zeer goed onderhouden wooncomplex heeft een fraai aangelegde tuin met het gemeenschappelijke zwembad. Het ruime appartement bestaat oorspronkelijk uit twee geschakelde appartementen waardoor er grote ruimtes ontstaan. Het penthouse heeft 2 ruime slaapkamers en een 3e slaapkamer is mogelijk. Beide slaapkamers hebben een en-suite badkamer met inloopkast. Aan de kwaliteit is niet bespaard, dat merk je als je het appartement gaat bekijken. De woning heeft overal elektrische rolluiken. De keuken is volledig uitgerust met alle benodigde apparatuur. Er zijn 2 gezellige terrassen aan beide zijden van het huis en via een interne trap bereiken we een ruim dakterras met prachtig uitzicht op zee. Het dakterras biedt veel privacy en de ramen kunnen allemaal open. Ook in de winter is het hier goed vertoeven door de schuiframen aan weerszijden van het zeer grote dakterras. In de keuken bevindt zich een op maat gemaakte foodlift zodat drankjes en snacks via de keuken naar boven kunnen worden gestuurd. Het dakterras is voorzien van luxe elektrische zonwering en een Sonos muzieksysteem, je kunt door het hele huis naar muziek luisteren. Met de lift bereikt u de 2 naastgelegen garageplaatsen met een bijbehorende berging. De woning wordt gemeubileerd verkocht. Het draait allemaal om de locatie en met dit penthouse doe je een goede investering. Zeer geschikt voor permanente bewoning of vakantieverhuur. De gemeenschappelijke ruimtes hebben een buitenzwembad, een binnenzwembad, een fitnessruimte, een sauna en terrassen.

 2 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 163m<sup>2</sup> Bouwgrootte