



5 slaapkamer Villa Te koop in San Roque, Cádiz

1.550.000€

Gelegen in een prestigieuze beveiligde gemeenschap, biedt deze villa met drie verdiepingen de perfecte mix van luxe, veiligheid en rust. Geniet van vrij uitzicht op zee, een ligging direct aan de golfbaan en absolute sereniteit — allemaal op slechts enkele minuten van de beste voorzieningen van Sotogrande.

De woning is ontworpen voor modern wonen en beschikt over vijf slaapkamers, ideaal voor gezinnen. In tegenstelling tot de meeste woningen in de omgeving bevindt de entree zich op tuinniveau, wat zorgt voor een natuurlijke overgang tussen de ruime woon- en eetgedeeltes, de buitenterrassen, het zwembad en de tuin. Een bio-ethanol haard scheidt subtiel de leefruimtes, terwijl de keuken eveneens direct toegang biedt tot buiten. Op deze verdieping bevindt zich ook een gastentoilet.

Op de eerste verdieping delen vier slaapkamers drie elegante badkamers, elk voorzien van een inloopdouche. De bovenste verdieping is volledig gewijd aan de master suite, met een inloopkast, een en-suite badkamer en een privéterras dat is voorbereid op de installatie van een buitenspa. Een overdekte garage maakt de woning compleet.

Bewoners profiteren van 24-uurs beveiliging, een fitnessruimte, een gemeenschappelijk zwembad en twee padelbanen. Galerías Paniagua is op loopafstand bereikbaar, en cafés, restaurants en een apotheek liggen op slechts enkele minuten rijden — een unieke kans voor een uitzonderlijke levensstijl

 5 slaapkamers
 500m² Perceelgrootte

 4 badkamers
 Zwembad

 263m² Bouwgrootte