

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Los Alcazares, Murcia

304.000€

Nieuwbouw wooncomplex in Los Alcázares Vlakbij Serena Golf en de Mar Menor

Exclusief Modern Wonen in Costa Cálida Ontdek dit uitzonderlijke nieuwbouw wooncomplex gelegen in Los Alcázares, een van de meest gewilde kustplaatsen aan de Costa Cálida. Op slechts 800 meter van het strand en op loopafstand van het stadscentrum biedt dit project een onovertroffen locatie met toegang tot alle dagelijkse voorzieningen, restaurants en winkels.

De woningen liggen in een bevoorrechte enclave en hebben uitzicht op Serena Golf en het rustige water van de Mar Menor, de grootste zoutwaterlagune van Europa. Dit gebied is perfect voor wie op zoek is naar een rustige levensstijl omringd door natuur en luxe.

Elegante appartementen met uitzonderlijke kenmerken Deze nieuwe ontwikkeling bestaat uit 30 moderne woningen met 2 of 3 slaapkamers, ontworpen om maximaal comfort en stijl te bieden. U kunt kiezen uit:

Appartementen op de begane grond met privétuinen  
Appartementen op de eerste verdieping met ruime terrassen  
Penthouses met privé-solariums met panoramisch uitzicht

Elke woning heeft:

Eigen parkeerplaats  
Dubbele beglazing met thermische onderbreking voor energie-efficiëntie  
Vooraf geïnstalleerde airconditioning met leidingwerk  
Aerothermisch warmwatersysteem  
Lifttoegang tot alle verdiepingen  
Gemeenschappelijk zwembad en aangelegde tuinen

Alle woningen zijn ontworpen met hoogwaardige afwerking en een moderne architectonische stijl die harmonieus samengaat met de natuurlijke omgeving.

Toplocatie, omringd door golf en zee Het complex ligt dicht bij Serena Golf, een van de meest prestigieuze golfbanen van de regio, en op slechts een korte wandeling van het kalme, warme water van de Mar Menor - perfect om te zwemmen, zeilen, paddleboarden en andere watersporten het hele jaar door.

Afstanden:

 2 slaapkamers  
 Zwembad

 2 badkamers

 65m<sup>2</sup> Bouwgrootte