

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Pinoso, Alicante

389.000€

### NIEUWBOUW VILLA'S IN PINOSO

Je kunt villa's kiezen met traditionele Spaanse accenten of supermoderne afwerking, helder en schoon.

Er zijn verschillende wettelijke bouwpercelen beschikbaar (rustiek met een minimum van 10.000 m<sup>2</sup>), sommige op loopafstand van de stad, sommige volledig privé en onze populairste percelen liggen op 5-10 minuten rijden van een stad.

We hebben een perceel voor elke smaak, allemaal met een prachtig uitzicht en allemaal met leidingwater + elektriciteit inbegrepen in de prijs en snel internet beschikbaar.

Van de grootste en beste bouwer in de omgeving en met materialen van topkwaliteit voor een perfecte afwerking.

Alle huizen zijn inclusief 2m gestempeld betonnen terras rond het zwembad (kleur en patroon naar keuze), 1m rond het huis, gated ingang, 3.000 m<sup>2</sup> omheining, vooraf geïnstalleerde airco, standaard keuken, veiligheidsdeur, Duitse draai-kiep ramen (of schuiframen indien gewenst), ingebouwde open haard en schoorsteen, pre-installatie voor tv en internet, grind oprit plus een paar meter rond het huis, septic tank.

De badkamers hebben een douchekolom, douchebak of bad, wastafelmeubels (verschillende kleuren om uit te kiezen) met wastafels, kranen en spiegels, plus een grote keuze aan wandtegels.

Ruime keuze aan keramische vloertegels, verschillende kleuren, houteffect, enz.

Keukens zijn inclusief kasten met standaard deuren en handgrepen, volgens bijgeleverde plannen, roestvrijstalen gootsteen en kraan, voorinstallatie voor oven, vaatwasser, afzuigkap. Diverse granieten werkbladen om uit te kiezen inbegrepen in het budget, andere stenen werkbladen beschikbaar als extra. Witgoed is niet inbegrepen.

Marmeren trap (crème, wit of grijs) en leuningen inbegrepen, plus leuningen voor het voorportaal.

Groot vast glazen raam op de trap voor extra licht.

Keuze van tegels en trapontwerp voor zwembad. Keuze uit graniet voor de buitentrappen en raamstijlen.

- |                                                                                                                        |                                                                                                 |                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  4 slaapkamers                       |  3 badkamers |  165m <sup>2</sup> Bouwgrootte |
|  10.000m <sup>2</sup> Perceelgrootte |  Zwembad     |                                                                                                                     |