

3 slaapkamer Landhuis Te koop in Rambla Grande, Almería

159.950€

Charmante boerderij op slechts 5 minuten rijden van het bruisende marktstadje Huércal-Overa, waar u op maandag en donderdag kunt genieten van lokale markten, evenals een verscheidenheid aan winkels, restaurants en recreatieve activiteiten. Met de prachtige kust op slechts 35 minuten afstand en de luchthavens van Almería en Murcia binnen een uur rijden, biedt deze locatie de perfecte mix van landelijke rust en gemakkelijke toegang tot stedelijke voorzieningen. Ervaar het beste van twee werelden in uw nieuwe landelijke toevluchtsoord!

Deze prachtig onderhouden cortijo bestaat uit 270 m² en verwelkomt u met een ruim terras met een barbecue, perfect voor entertainment. Binnen vindt u een woonkamer, drie comfortabele slaapkamers, een keuken en een grote badkamer. Daarnaast zijn er twee buitenruimtes, momenteel in gebruik als garage en gereedschapsschuur, die indien gewenst eenvoudig kunnen worden omgebouwd tot twee extra slaapkamers en een extra badkamer.

De woning beschikt over een royaal perceel van 20.000 m², waarvan 8.500 m² veilig is omheind en toegankelijk is via een automatische stalen poort. Binnen het omheinde terrein kunt u genieten van de overvloed van 50 olijfbomen, 40 amandelbomen en diverse fruitbomen, die allemaal profiteren van irrigatiewater. Het overige terrein biedt eindeloze mogelijkheden voor uw persoonlijke touch, of het nu gaat om tuinieren, recreatie of uitbreiding.

Voor dierenliefhebbers beschikt deze cortijo over diverse bijgebouwen, waaronder een bijgebouw van 170 m² met een rustieke keuken, een schuur van 35 m² en een omheining van 40 m², allemaal geregistreerd voor vee zoals schapen, geiten en paarden.

De woning wordt gemeubileerd verkocht en is voorzien van essentiële voorzieningen zoals water en elektriciteit, waardoor een soepele overgang naar uw nieuwe levensstijl gegarandeerd is. Mis deze unieke kans niet om een stukje

 3 slaapkamers  1 badkamer  270m² Bouwgrootte
 20.000m² Perceelgrootte