



3 slaapkamer Villa Te koop in Mutxamel, Alicante

560.000€

MODERNE VILLA MET GROTE WOONKAMER, BUITENRUIMTE EN MULTIFUNCTIONELE KELDER IN BONALBA~~Gelegen op een privéperceel van 314 m², combineert deze lichte villa van 247 m² hedendaags design, functionaliteit en comfort in een van de rustigste woonwijken van Mutxamel, op slechts 10 minuten van de kust.~~Via een eigen oprit bereiken we de woning, waar een ruime woon-eetkamer met open keuken ons verwelkomt, badend in natuurlijk licht dankzij een groot raam met uitzicht op het buitenterras. Op de begane grond bevindt zich de hoofdslaapkamer met inloopkast en en-suite badkamer, twee extra tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten en een tweede complete badkamer. Het overdekte terras van 21 m² is perfect om buiten te ontspannen of tijd door te brengen met het gezin.~~De kelder biedt een indrukwekkende multifunctionele ruimte van 83 m², ideaal als fitnessruimte, speelkamer, kantoor, creatief atelier of zelfs als extra appartement. Er is ook een praktische berging en directe toegang tot buiten, waar parkeergelegenheid is voor twee auto's.~~Voorzieningen zijn onder andere airconditioning, verwarming, wit gelakte binnentimmerwerk, keramische vloeren, PVC kozijnen, video-intercom en een volledig uitgeruste keuken. De woning maakt deel uit van een privé urbanisatie met 24-uurs bewaking, groene zones, gemeenschappelijk zwembad, kinderspeelplaatsen en vrij uitzicht op de natuur van Bonalba.~~Een perfecte optie voor gezinnen of wie op zoek is naar een moderne, veelzijdige woning, goed verbonden, geschikt als hoofd- of tweede verblijf dicht bij zee en golf.~~Belangrijke afstanden:~Clubhuis Golf Bonalba: 750 m, 5 min lopen~Stranden van Campello en San Juan: 10 min met de auto~Luchthaven Alicante: 22 min~Centrum Alicante: 23 min~Benidorm: 30 min~~Neem nu contact met ons op voor meer informatie of om vrijblijvend een bezichtiging te plannen!~~Juridische disclaimer: De verstrekte informatie is uitsluitend informatief en niet juridisch bindend. Fouten kunnen voorkomen.~~Gecertificeerd Vastgoedmakelaar nr. 692 — Geregistreerd bij het Makelaarsregister van de Valenciaanse Gemeenschap nr. 1862~~

 3 slaapkamers
 314m² Perceelgrootte

 2 badkamers
 Zwembad

 247m² Bouwgrootte