

## 1 slaapkamer Appartement Te koop in San Juan de los Terreros, Almería

166.000€

Elegant wonen met zicht op golf en natuur - 1 slaapkamer, 2 badkamers en een ruim terras aan Aguilón Golf

Ontdek dit moderne nieuwbouwappartement met 1 slaapkamer en 2 badkamers, gelegen op de eerste verdieping van een exclusieve residentie naast de prestigieuze Aguilón Golfbaan in Pulpí (Almería). Omringd door natuur, vlak bij zee en met meer dan 300 dagen zon per jaar is dit de perfecte plek voor een actief én ontspannen leven.

Het appartement biedt een eigentijds ontwerp, lichte en ruime leefruimtes en een royaal terras met vrij uitzicht op de golfbaan en de zee. Inclusief privéparkeerplaats en berging. De indeling is ideaal voor permanente bewoning, vakantieverblijf of als investering voor verhuur.

De urbanisatie beschikt over een gemeenschappelijk zwembad, fitnessruimte en aangelegde tuinen, gelegen in een rustige omgeving tussen de kust van San Juan de los Terreros en het bergachtige binnenland. Gebouwd met hoogwaardige materialen en voorzien van energiecertificaat A is dit ook een duurzame en comfortabele keuze. Reserveer vandaag nog jouw woning! Neem contact op met Grupo Platinum Estates via +34 950 466 112.

San Juan de los Terreros is het hele jaar door levendig, met prachtige stranden, rijke geschiedenis en eenvoudige toegang tot scholen, medisch centrum, winkels en restaurants. De regio Almería is bijzonder populair onder buitenlanders die naar Spanje verhuizen, mede dankzij het hoogste aantal zonuren van Europa en zeer aangename jaargemiddelden.

Twee luchthavens - Murcia-Corvera en Almería - liggen op minder dan een uur rijden, en de regio is goed bereikbaar via snelwegen en spoorlijnen. In de buurt vind je golfbanen zoals Desert Springs, Marina de la Torre en Valle del Este.

 1 slaapkamer  
 Zwembad

 2 badkamers

 71m<sup>2</sup> Bouwgrootte