



## 3 slaapkamer Villa Te koop in Calpe, Alicante

**975.000€**

Ontdek deze fantastische nieuwbouw villa, gelegen in de rustige wijk Empedrola II op slechts 10 minuten van het stadscentrum en de zandstranden van Calpe.

De villa heeft een adembenemend uitzicht op de impressionante bergketens in het binnenland waaronder Sierra de Bernia en Sierra d'Olta. Dankzij de zuid-westelijke oriëntatie kunt u het hele jaar door van de zon genieten en van magische zonsondergangen.

De villa is verdeeld over twee verdiepen met op de benedenverdieping een woonkamer met een open keuken, een slaapkamer met een en suite badkamer, een wasruimte en een gastentoilet.

De bovenverdieping bestaat uit twee tweepersoonsslaapkamers, elk met een en suite badkamer en toegang tot een ruim terras.

Voor de villa ligt een zwembad van 3x12 m omringd door een ruim terras. Voor extra comfort is een deel van het terras overdekt. De villa is omringd door een mooie mediterrane tuin met een oprit met parkeerplaats voor twee wagens.

De villa beschikt al over een bouwlicentie en de werken zijn gestart in september 2024.

Meer informatie op aanvraag.

 3 slaapkamers  
 1.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 4 badkamers

 209m<sup>2</sup> Bouwgrootte