

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Benitachell, Alicante

2.050.000€

Modern nieuwbouw project met zeezicht te koop in Cumbre del Sol

Deze luxueuze villa bevindt zich in de prestigieuze urbanisatie Cumbre del Sol, een van de meest exclusieve locaties aan de Costa Blanca. Het perceel beslaat 775 m<sup>2</sup> en biedt een mooi uitzicht over de Middellandse Zee, perfect voor wie op zoek is naar rust en een luxe levensstijl.

De villa heeft een moderne en elegante architectuur en is verdeeld over twee verdiepingen, met een totale woonoppervlakte van 189 m<sup>2</sup> en een royaal terras van 112 m<sup>2</sup>. De woning beschikt over een ruime woon- en eetkamer met veel natuurlijk licht, een volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige apparatuur, en een praktische wasruimte. Er zijn vier comfortabele tweepersoonsslaapkamers, drie stijlvolle badkamers en een extra gastentoilet. De indeling is ontworpen met het oog op comfort en privacy, ideaal voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf.

Buiten geniet u van een prachtig infinity-zwembad, omgeven door een groot zonneterras waar u kunt ontspannen en genieten van het zeezicht. Daarnaast biedt de villa een overdekte carport met plaats voor twee auto's.

Cumbre del Sol is een gewilde woonwijk in de gemeente Benitachell, gelegen tussen de populaire badplaatsen Moraira en Jávea. Deze urbanisatie staat bekend om zijn indrukwekkende uitzichten, hoogwaardige infrastructuur en uitstekende voorzieningen. Bewoners hebben toegang tot exclusieve faciliteiten zoals de gerenommeerde Lady Elizabeth International School, diverse sportvoorzieningen, supermarkten, restaurants en prachtige natuurgebieden.

Het gebied is ook een paradijs voor natuurliefhebbers en watersportfanaten, met tal van wandelroutes en toegang tot idyllische baaien zoals Cala del Moraira. Cumbre del Sol biedt een perfecte balans tussen rust en gemakkelijke toegang tot het strand.

 4 slaapkamers  3 badkamers  189m<sup>2</sup> Bouwgrootte  
 775m<sup>2</sup> Perceelgrootte