

## 2 slaapkamer Villa Te koop in Campo de Golf, Murcia

479.000€

Moderne gelijkvloerse villa te koop, met prachtig uitzicht in Altaona Golf - €Las Vistas Community€.

Maak kennis met deze prachtig ontworpen, recent gebouwde villa gelegen in een van de meest gewilde gebieden van Altaona Golf. De woning is nauwelijks bewoond en verkeert in perfecte staat. Het huis ligt aan de voet van de bergen en past perfect in het natuurlijke landschap, met een mediterrane geïnspireerde aardetinten gevel die harmonieert met de omgeving.

Gelegen op een royaal perceel van 398 m<sup>2</sup>, geniet deze moderne villa op het zuiden de hele dag van de zon. Met 122 m<sup>2</sup> bebouwd oppervlak, allemaal gelijkvloers, biedt het huis comfort, privacy en een elegante binnen- en buitenleefomgeving. Vanaf de ligging aan de voorkant geniet je van panoramisch uitzicht over het hele resort, waardoor dit echt een bevoorrechte locatie is.

De woning maakt deel uit van Las Vistas, een exclusieve omheinde gemeenschap binnen het resort, waardoor zowel veiligheid als privacy gegarandeerd zijn.

Binnen verwelkomt de villa je met een ruime open woonkamer en keuken, overspoeld met natuurlijk licht dankzij glazen deuren van vloer tot plafond die direct uitkomen op de tuin en het zwembad. Er zijn twee onafhankelijke ingangen aan de buitenkant: een via de wasruimte/keuken en de andere leidt rechtstreeks naar de woonkamer.

De buitenkant is net zo indrukwekkend, met:

- Een overdekte veranda van 15 m<sup>2</sup>
- Een 6x3 meter privé zoutwater zwembad met verwarming!

Elektrisch zonnescherm voor schaduw

- |                                                                                                                  |                                                                                                                      |                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Bekijk videotour              |  2 slaapkamers                    |  3 badkamers |
|  122m <sup>2</sup> Bouwgrootte |  397m <sup>2</sup> Perceelgrootte |  Zwembad     |