



4 slaapkamer Villa Te koop in Benahavis, Málaga

1.975.000€

Gelegen in de rustige woonwijk La Alquería in Nueva Atalaya, Benahavís, combineert deze uitzonderlijke villa tijdloze charme met hoogwaardige bouwkwiteit en een adembenemend uitzicht op de La Concha-berg en de Middellandse Zee. Gebouwd in 2003 met een stevige houten constructie straalt de woning warmte en karakter uit — een ideale plek voor wie op zoek is naar comfort, privacy en potentieel.

Alles bevindt zich op één verdieping: de villa verwelkomt u met een lichte en uitnodigende woonkamer met open haard, grenzend aan een volledig uitgeruste open keuken met ontbijtbar en eethoek. Dankzij de directe toegang tot een mix van overdekte en open terrassen loopt binnen en buiten naadloos in elkaar over.

De master bedroom beschikt over een en-suite badkamer en een privé inloopkast. Daarnaast zijn er drie gastenslaapkamers die een goed uitgeruste familiebadkamer delen, plus een extra gastentoilet voor extra gemak.

De buitenruimtes zijn perfect ontworpen om te ontspannen en te genieten, met een zoutwaterzwembad, barbecuegedeelte en een chill-out zone — allemaal op het zonnige zuidoosten gericht. Aan de achterzijde vangen westelijk gelegen terrassen de middag- en avondzon, ideaal om tot rust te komen bij zonsondergang.

Op het lagere niveau bevindt zich een ruime garage voor maximaal zes auto's, een wasruimte en royale opbergruimte. Daarnaast is er een aantrekkelijke mogelijkheid om de woning uit te breiden — bijvoorbeeld met een extra verdieping of een zelfstandig appartement achter de garage, compleet met grote ramen op het westen en privéterrassen.

Of u nu op zoek bent naar een unieke permanente woning of een rustige vakantieverblijf, deze villa met haar charme, uitzicht en uitbreidingsmogelijkheden is absoluut een bezoek waard.

- | | | |
|---|---|---|
|  4 slaapkamers |  3 badkamers |  218m ² Bouwgrootte |
|  1.014m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |