

6 slaapkamer Villa Te koop in Ciudad Quesada, Alicante

499.000€

Welkom bij deze geweldige kans op een super centraal gelegen en indrukwekkende villa in het hart van Ciudad Quesada. Gelegen op slechts een minuut lopen van de hoofdstraat van Quesada en alle voorzieningen, maar toch in een rustige doodlopende straat – het beste van twee werelden.

Deze vrijstaande villa maakt indruk met een royale bebouwde oppervlakte verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een zonnige, op het zuiden gelegen, glazen veranda met schuifdeuren die zorgen voor een echt binnen-buiten gevoel. Dit leidt naar een open woonruimte met een uitgebreide keuken, drie slaapkamers en een complete badkamer.

Via zowel een interne als externe trap bereik je de bovenverdieping, waar opnieuw een ruime glazen veranda is met panoramische ramen en prachtig uitzicht op de zoutmeren van Torre Vieja en La Mata, dankzij de verhoogde ligging. Verder is er een royale woonkamer met open haard, drie extra slaapkamers (waarvan één met toegang tot het zonneterras) en een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en directe toegang tot een open zonneterras. Daarnaast is er nog een extra gastendouche.

De villa beschikt ook over een geïntegreerde garage, een lange oprit geschikt voor meerdere voertuigen (zoals een camper) en een extern toilet/garderobe onder de hoofdingangstrap.

Het perceel van ruim 600 m² biedt veel privacy en is volledig op het zuiden gericht. Buiten vind je een zomerkeuken met barbecue, een privézwembad en ruime terrassen en tuinen.

De woning wordt verkocht zoals gezien en heeft enige renovatie nodig, met name aan de buitenzijde, wat is meegerekend in de realistische prijs voor een villa van dit kaliber. De ligging is uitstekend – het is zeldzaam dat woningen in dit specifieke gebied beschikbaar komen.

Slechts een minuut lopen naar de hoofdstraat van Quesada en het recent geopende Quesada Boulevard, met winkels, bekende bars en restaurants, banken, supermarkten, scholen, artspraktijken en recreatie zoals minigolf en bowlen. Minder dan 15 minuten rijden naar de lokale stranden en met gemakkelijke toegang tot het waterpark en de golfbaan.

- | | | |
|---|---|---|
|  6 slaapkamers |  3 badkamers |  148m ² Bouwgrootte |
|  638m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |