

4 slaapkamer Villa Te koop in Mojácar, Almería

499.000€

Ruime villa te koop in Mojácar Playa, Almeria, Andalusië met zwembad en garage

Villa Selene is een ruime villa met 4 slaapkamers te koop in een privé, omheinde urbanisatie in Mojácar Playa, Almería. Dit huis ligt op het grootste perceel in een ontwikkeling van slechts zeven woningen en heeft een verhoogde ligging met een prachtig uitzicht op de zee, de bergen en het omliggende groen. Het moderne mediterrane ontwerp omvat terracotta tegels, Macael-marmeren afwerkingen en meerdere terrassen om de hele dag van zon of schaduw te genieten. Op slechts 450 meter van het strand en op slechts 9 minuten lopen van restaurants en winkels, is de locatie zowel rustig als handig.

De villa is verdeeld over drie niveaus. De hoofdentree komt uit op een lichte hal met berging en een gastentoilet. De ruime woonkamer is voorzien van een open haard met een houtkachel en directe toegang tot een terras met uitzicht op zee. Een aparte eethoek komt uit op een balkon met uitzicht op een nabijgelegen kasteel. De aparte keuken, uitgerust met granieten werkbladen, vaatwasser en wasmachine, leidt naar de patio aan de achterzijde en het gedeeltelijk overdekte barbecueterras. De bovenverdieping heeft een royale slaapkamer met eigen badkamer met kleedruimte, inbouwkasten en een eigen terras. Op de benedenverdieping zijn er drie tweepersoonsslaapkamers - een en-suite - allemaal met ingebouwde kasten, plafondventilatoren en directe toegang tot het zwembad en de tuin.

De villa is ontworpen om buiten te leven en beschikt over een groot privézwembad (dat opnieuw moet worden betegeld), een aangelegde tuin en meerdere terrassen, waaronder een solarium op het dak. Andere kenmerken zijn airconditioning, individuele verwarming, PVC-ramen met dubbele beglazing en rolluiken, inbouwkasten, plafondventilatoren en muskietennetten. Het pand beschikt ook over een eigen garage, parkeergelegenheid voor gasten, een versterkte veiligheidsdeur, een telecomtoegangsysteem en een eigen directe toegang tot het zwembad.

- | | | |
|---|---|---|
|  4 slaapkamers |  3 badkamers |  251m ² Bouwgrootte |
|  600m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |