

3 slaapkamer Villa Te koop in Pilar de la Horadada, Alicante

385.000€

Moderne nieuwbouwwilla's met 3 slaapkamers, 3 badkamers, privézwembad en solarium in het zuiden van de Costa Blanca

In een rustige, maar goed bereikbare omgeving verrijst binnenkort een kleinschalig woonproject van moderne geschakelde villa's, ontworpen met oog voor comfort, duurzaamheid en hedendaagse technologie.

De woningen beschikken over een slimme indeling met 3 slaapkamers en 3 badkamers, ruime leefruimtes en een hoogwaardige afwerking. Daarnaast is er één woning (Show house) sleutelklaar beschikbaar, voorzien van 2 slaapkamers en 2 badkamers.

Elke villa is uitgerust met een privézwembad, een aangelegd solarium met buitenkeuken, en een aangelegd terras dat naadloos aansluit op de leefruimte. De percelen variëren in grootte, met zwembadoppervlaktes van 8,80 m² tot 15,00 m², solaria van 37,61 m² tot 40,34 m² en terrassen van 3,30 m² tot 8,16 m².

??? Afwerking en inbegrepen voorzieningen

De afwerking van deze woningen voldoet aan hoge kwaliteitsnormen. Deze villa's zullen voorzien zijn van een ruime leefruimte met een open keuken dewelke volledig ingericht zal zijn met boven- en onderkasten, een Silestone werkblad en ingebouwde toestellen zoals kookplaat, oven, microgolf, koelkast, vaatwasser en zelfs een wijnkoeler.

De slaapkamers zullen voorzien zijn van Tv- aansluiting, elektrische rolluiken en ingebouwde kasten en de badkamers zullen compleet afgewerkt zijn met inloopdouches in hars met glazen wanden, hangtoiletten, badkamermeubels met wastafel, spiegels met verlichting en thermostatische regendouches. Voor de productie van warm water zal er gebruik gemaakt worden van een aërothermisch systeem van 100 liter. Daarnaast zullen de woningen uitgerust zijn met een pre-installatie van airconditioning via conducten en zal er een video-intercom aanwezig zijn.

Ook aan duurzaamheid is gedacht: elke woning beschikt over een installatie met 6 zonnepanelen (550W/stuk) en een domoticasysteem dat onder meer de rolluiken, zwembadfiltratie, buitenverlichting en klimaatregeling aanstuurt.

??? Ligging en omgeving

 3 slaapkamers
 105m² Perceelgrootte

 3 badkamers
 Zwembad

 121m² Bouwgrootte