



### 3 slaapkamer Landhuis Te koop in Catral, Alicante

**350.000€**

JL Morales Real Estate presenteert deze mooie Amelia stijl villa van ca. 180 m2 gelegen op een omheind perceel van ca. 1660m2 , op het platteland van Catral maar dicht bij het centrum met alle voorzieningen. De woning bestaat uit een ruime woonkamer met openhaard, een verhoogd plafond en een eethoek, een aparte grote volledig ingerichte keuken en bijkeuken met toegang tot het overdekte terras aan de voorzijde. De hoofdingang leidt naar de inkomhal met aan de rechterkant drie slaapkamers , alle met ingebouwde kasten en twee badkamers , waarvan de master ensuite. De woning wordt gemeubileerd verkocht en heeft centrale airconditioning . Aan de zijkant is er een trap naar het dakterras met prachtig zicht op de bergen. De tuin is voornamelijk aangelegd met grind voor gemakkelijk onderhoud en diverse palm- en citrusbomen. Er is een garage van ca. 24 m2 en u kan genieten van de zon aan het privé zwembad ( 10X5 ). Slechts enkele minuten rijden naar het centrum van Catral , 20 minuten naar de mooie zandstranden van La Marina en Guardamar en 30 minuten naar de luchthaven van Alicante.

 3 slaapkamers  
 1.666m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 208m<sup>2</sup> Bouwgrootte