



7 slaapkamer Landhuis Te koop in San Roque, Cádiz

875.000€

Gelegen in een rustige landelijke omgeving met adembenemende panoramische uitzichten over polovelden, avocado-boerderijen en bossen, biedt deze unieke woning een zeldzame kans om twee charmante huizen te bezitten op een royaal perceel, elk met zijn eigen karakter en potentieel.

Het hoofdhuis is gevuld met natuurlijk licht dankzij grote ramen in de ruime woonkamer/eetkamer, die het omliggende landschap prachtig omlijsten. Een imposante open haard zorgt voor warmte en een gezellige sfeer tijdens de koudere wintermaanden. De volledig uitgeruste keuken, gelegen op de benedenverdieping, heeft directe toegang tot de tuin, wat het gemakkelijk maakt om buiten te dineren en gasten te ontvangen.

Het hoofdhuis heeft vier slaapkamers, allemaal met een en-suite badkamer. De master bedroom bevindt zich op de bovenverdieping en beschikt over een groot privéterras met uitzicht op de polovelden, een ideale plek om het landschap op elk moment van de dag te bewonderen. Buiten bevindt zich een ruime zwembad, vergezeld van een overdekt barbecuegedeelte, waardoor de perfecte setting ontstaat voor bijeenkomsten met familie en vrienden.

Moderne voorzieningen zijn goed vertegenwoordigd, waaronder zonnepanelen, toegang tot stadswater en elektriciteit voor beide huizen, een wateropslag van 2.000 liter met een pomp, een garage en een tuinberging.

Het tweede huis biedt nog meer mogelijkheden. Met een bebouwde oppervlakte van 150 m² op een perceel van 3.600 m², heeft het drie slaapkamers en twee badkamers. De woning is volledig aangesloten op water en elektriciteit, en hoewel de keuken nog niet geïnstalleerd is, is de ruimte klaar om naar wens ingericht te worden. Badkamermeubels zijn ook inbegrepen maar nog niet geïnstalleerd, waardoor de toekomstige eigenaar de woning naar eigen smaak en behoeften kan afmaken en personaliseren.

 7 slaapkamers
 7.100m² Perceelgrootte

 7 badkamers
 Zwembad

 445m² Bouwgrootte