



2 slaapkamer Villa Te koop in Moraira, Alicante

695.000€

In een van de meest gewilde buurten van Moraira, in de rustige wijk Paichi, ligt deze prachtige gelijkvloerse villa, elegant gerenoveerd en klaar om in te trekken. Op een volledig vlak perceel van 1325 m² biedt deze woning een oase van rust en privacy, met charmante hoekjes om de hele dag van de zon te genieten.

Met een oppervlakte van 167 m² is de villa ontworpen om een comfortabele en functionele levensstijl te bieden. Het interieur combineert de rustieke charme van houten details met moderne en lichte afwerkingen, waardoor een warme en gastvrije sfeer ontstaat. De ruime woonkamer, uitgerust met airconditioning, integreert perfect met de open keuken, een echte droom voor fijnproevers, uitgerust met state-of-the-art apparatuur en een open ontwerp dat uitnodigt om speciale momenten te delen.

De twee slaapkamers, beide ruim en voorzien van airconditioning, bieden directe toegang tot de woonkamer, wat het gevoel van ruimtelijkheid en verbinding met buiten versterkt. De hoofdslaapkamer heeft ook een grote en comfortabele kledkamer. Het interieur wordt gecompleteerd door een moderne badkamer, een gastentoilet en buiten een buitendouche, ideaal om af te koelen na een dag bij het zwembad.

De buitenruimte is een echt juweeltje: een overdekt terras, perfect om buiten te eten, geeft uit op een prachtig zwembad met toegang in Romeinse stijl, omgeven door een onderhoudsvriendelijke tuin, zorgvuldig aangelegd om de serene omgeving aan te vullen.

Daarnaast beschikt het pand over een aparte ruimte van 16 m² met bekabelde internetverbinding, die momenteel wordt gebruikt als kantoor, maar gemakkelijk kan worden omgebouwd tot een gezellig gastenappartement. Er is privéparkeergelegenheid voor drie auto's, voor nog meer gemak.

Gelegen op slechts een kilometer van de dichtstbijzijnde supermarkt en op slechts vier minuten rijden van de gouden stranden van Moraira, biedt deze villa een perfecte combinatie van rust, privacy en gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen.

Een unieke kans om de authentieke mediterrane levensstijl te beleven, als permanente verblijfplaats of als exclusief

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 167m² Bouwgrootte

 1.325m² Perceelgrootte

