



## 4 slaapkamer Villa Te koop in Campo de Golf, Murcia

740.000€

Deze moderne vrijstaande villa's in Altaona Golf, Murcia, op ruime kavels, zijn ontworpen om een natuurlijke manier van leven te garanderen. Ze zijn omgeven door grote groene gebieden en geven u directe toegang tot de achterliggende bergen en wandelpaden. Vanuit de ruime, zonnige tuin met eindeloze uitzichten over de golfbaan, meren en verre uitzichten op het platteland, kunt u in alle rust genieten van de schoonheid van de omringende natuur.

De woning bestaat uit een ruime woon/eetkamer, een open moderne keuken, wasruimte/berging, vier slaapkamers met inbouwkasten, drie badkamers, een gastentoilet, een ruime onderbouw/onderkeldering, een privé tuin met terrassen, een zwembad en een oprit met parking. Bovendien zijn alle kamers en ruimtes zorgvuldig ontworpen om maximaal comfort te garanderen. Een huis dat gewoon logisch is ingericht en de perfecte plek biedt om natuurlijk te wonen. Dankzij de grote hoge ramen kan men ook genieten van het uitzicht door het hele pand. Daarnaast is de aangelegde tuin vanuit verschillende vertrekken te betreden. Door hier te wonen ontstaat er echt een open, frisse en energieke omgeving, waar je gegarandeerd vrolijk van wordt.

De woningen zijn gebouwd waar natuur centraal staat. De gedeeltelijke natuurstenen muren geven het een onderscheidend en warm karakter en helpen ze de woning mee op te gaan in het achterliggende bergachtige natuurgebied.

Een ander onderscheidend element van deze woningen is het efficiënt gebruik van de beschikbare ruimte naar Noord-Europese maatstaven. Dit resulteert in grote kamers en veel kastruimte. Daarnaast garandeert het unieke, innovatieve bouwsysteem SISMO dat uw pand een zeer hoge energie-efficiëntie heeft en een hoge akoestische en thermische isolatie (koude en warmte). Bovendien elimineert het andere problemen die gepaard gaan met traditionele bouwmethoden, zoals schouwen en vochtproblemen.

 4 slaapkamers  
 1.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 4 badkamers  
 Zwembad

 196m<sup>2</sup> Bouwgrootte