

3 slaapkamer Villa Te koop in Villamartin, Alicante

1.189.000€

Schitterende luxe villa met 3 slaapkamers en privé zwembad, gelegen in de Almendro gemeenschap gesitueerd in Las Colinas Golf Country Club, Alicante.

Het huis is gelegen in de exclusieve en prestigieuze ALMENDRO-gemeenschap, het heeft een mooi groot perceel van 1200m² waarin we deze eigenschappen terugvinden: een huis met 140m² bebouwde oppervlakte, een open terras van 37m², een grote buitenberging, barbecue, Balinese stijldouche en een privé zwembad met een wateroppervlak van 26,95m², evenals een spectaculaire en originele putting green met kunstgras.

Het heeft drie slaapkamers, drie badkamers (waarvan twee en-suite), een volledig uitgeruste keuken in Amerikaanse stijl en het gebruik en genot van twee buitenparkeerplaatsen met een PVC-pergola. De verdeling over één verdieping en de grote ramen maximaliseren de integratie in de omgeving en vergemakkelijken het leven buiten. Ontworpen om te genieten van het mediterrane klimaat en landschap, is deze exclusieve villa zeer uniek binnen het wooncomplex, zowel vanwege het avant-gardistische ontwerp als vanwege de hoge kwaliteitsnormen. De woning wordt volledig gemeubileerd en gedecoreerd opgeleverd, met alle hoogwaardige extra's (airco, domotica, alarm, vloerverwarming....) Dankzij het ontwerp van zijn huizen, de hoge kwaliteitsnormen van zijn diensten en faciliteiten, het behoud van de natuurlijke omgeving en de voortreffelijkheid van zijn golfbaan, geniet Las Colinas Golf Country Club een prestigieuze internationale reputatie, en om deze reden heeft het bekroond in verschillende edities van erkende internationale prijzen, in de afgelopen jaren.

Een ruimte van bijzondere schoonheid en privacy waar elk huis is gebouwd met respect voor de natuurlijke enclave van zijn omgeving. Het bijzondere reliëf, een vallei met citroen- en sinaasappelbomen tussen heuvels en de unieke toegang via een ingangskloof, behouden een idyllische omgeving die zich uitstrekt over meer dan 330 hectare. Het verwerven van een huis in Las Colinas is toegang tot een andere wereld dan priviles en genieten van de gezonde

- | | | |
|---|---|---|
|  3 slaapkamers |  2 badkamers |  140m ² Bouwgrootte |
|  1.200m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |