

3 slaapkamer Appartement Te koop in Xàbia/Javea, Alicante

269.000€



VOLLEDIG GERENOVEERD EN LICHT HOEKAPPARTEMENT IN HET HART VAN ARENAL JAVEA ~~Welkom in dit volledig gerenoveerde, lichte en zonnige hoekappartement in het hart van het bruisende Arenal in Jávea. Gelegen op de bovenste verdieping van een goed onderhouden complex, biedt dit appartement van 74 m² een unieke combinatie van comfort, rust en levendigheid. Dankzij de ligging op het zuiden geniet je de hele dag van natuurlijk licht, zowel binnen als buiten op het zonnige balkon.~~Binnen bevinden zich een ruime woonkamer met een grote schuifpui naar het balkon, twee royale tweepersoonsslaapkamers en een ruime slaapkamer met een stapelbed, die ook zeer geschikt is als werkruimte. De moderne badkamer is stijlvol ontworpen en praktisch ingericht met een ruime inloofdouche, toilet en wastafel. De eigentijdse, ruime keuken beschikt over alle benodigde apparatuur, waaronder een inductiekookplaat, elektrische oven en koelkast en grenst aan een aparte wasruimte, wat bijdraagt aan het comfort.~~Een groot pluspunt is de ligging op de hoek en de bovenste verdieping, waardoor er veel privacy is. Het complex beschikt over een lift, een eigen overdekte parkeerplaats op privéterrein – wat noodzakelijk is in deze populaire wijk – én een conciërgeservice. Buiten is er een gemeenschappelijke tuin met gezellige zitjes.~~Voorzieningen zoals glasvezelinternet maken dit appartement ook zeer geschikt voor (thuis)werken. De airconditioning zorgt voor een prettig klimaat gedurende zomer en winter. Bovendien beschikt het over een officiële toeristische verhuurlicentie. De verhuuropbrengsten van de afgelopen jaren zijn beschikbaar en laten zien dat dit een zeer aantrekkelijk investeringsobject is.~~De ligging is ideaal: op slechts 200 meter loopafstand bevindt zich het strand van Arenal en de levendige boulevard met tientallen restaurants en uitgaansgelegenheden. Op 50 meter ligt de padelclub Paris 24, waar leden niet alleen kunnen padellen, maar ook gratis gebruik kunnen maken van het zwembad. Aan de andere kant van het gebouw vind je een gezellige Ierse pub die het hele jaar door geopend is. Winkels, supermarkten en medische centra bevinden zich allemaal in de directe omgeving.~~Dit appartement is perfect voor mensen die graag alles op loopafstand willen hebben, of voor mensen die rust en ontspanning willen combineren met directe toegang tot vertier. Een ideale woning voor eigen gebruik én een bewezen succes als verhuurobject. Mis deze

 Bekijk virtuele rondleiding
 1 badkamer

 Bekijk videotour
 74m² Bouwgrootte

 3 slaapkamers