

4 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela, Alicante

1.050.000€



Luxe villa met directe toegang tot de golfbaan - Las Colinas Golf & Country Club Deze villa ligt in de exclusieve gemeenschap Limonero en biedt: 2 privéparkeerplaatsen en een aangelegde voortuin Naadloze binnen- en buitenleven met panoramisch uitzicht op de golfbaan en de zee Een privézwembad over de hele lengte van de villa, prachtig verlicht 's nachts Elegant interieur met hoogwaardige afwerkingen Stap binnen in een ruime open woonkamer met: Designkeuken met eersteklas apparatuur (heteluchtoven, vaatwasser, magnetron, koelkast, keramische kookplaat en ingebouwde afzuigkap) Eet- en zithoek met grote glazen schuifdeuren naar het terras Gastentoilet met stijlvolle wastafel Berging met wasmachine/drogeraansluiting Master Suite met toegang tot het zwembad Een glazen loopbrug over het zwembad leidt naar de luxe hoofdslaapkamer met: Ruime ingebouwde kasten En-suite badkamer met jacuzzi, inloopdouche en moderne voorzieningen Privéterras met directe toegang tot het zwembad Uitzonderlijk buitenleven Groot hoofdterras met adembenemend uitzicht BBQ-plek (optie om een buitenkeuken toe te voegen) Bovenste zonneterras en douche bij het zwembad Gastenverdieping en entertainmentruimte De begane grond biedt: Twee tweepersoonsslaapkamers met terras en toegang tot de tuin Moderne badkamer met inloopdouche Grote recreatieruimte (mannenruimte) Twee ruime opslagruimtes met het zwembad en de warmtepompsystemen Premium voorzieningen en inbegrepen Zonnepanelen voor energie-efficiëntie Airconditioning en smart home-systeem Snel internet en alarmsysteem Volledig gemeubileerd met meubilair ter waarde van € 65.000 (exclusief tuinmeubilair en geselecteerde Afrikaanse stukken) Toplocatie met exclusieve resortvoorzieningen Gelegen in de prestigieuze Las Colinas Golf & Country Club, vlak bij Campoamor en San Miguel de Salinas (70 km ten zuiden van Alicante), met: 18-holes kampioenschapsgolfbaan en privéstrandclub Gemeenschappelijk zwembad, fitnesscentrum en sportfaciliteiten Drie restaurants (Italiaans, sushi en dineren in het clubhuis) Mini-supermarkt voor dagelijkse benodigdheden 24/7 beveiliging met bewaking Deze villa combineert moderne luxe, adembenemende uitzichten en voorzieningen van wereldklasse, waardoor het een ideale woning of investeringskans is!

 4 slaapkamers
 697m² Perceelgrootte

 2 badkamers

 248m² Bouwgrootte