

7 slaapkamer Ander Te koop in Cudillero, Asturias

275.000€



Guesthouse te koop in Cudillero

Een herenhuis met vier verdiepingen te koop dat al meer dan dertig jaar succesvol als guesthouse functioneert. Dit is een geweldige kans voor iemand die aan de kust wil wonen en een bedrijf wil runnen. De vergunningen en licenties zijn allemaal up-to-date en er is niets anders te doen dan de website, boekingen en de zorg voor de gasten over te nemen. Het guesthouse is elke zomer en tijdens vakantieperiodes volgeboekt en gedeeltelijk volgeboekt in de wintermaanden, dus het is een stabiel bedrijf het hele jaar door, ideaal voor iemand die een verandering van leven wil.

Het guesthouse heeft vijf kamers om te verhuren, waarvan er twee twee grote slaapkamers hebben en de overige drie kamers allemaal een slaapkamer hebben met een tweepersoonsbed. Elke kamer heeft een eigen doucheruimte en inbouwkasten. Daarnaast is er een geweldige gemeenschappelijke keuken voor gebruik door de gasten, gelegen op de benedenverdieping. Elke kamer heeft ook individuele verwarming en warm water, zodat u alleen de kamers hoeft te verwarmen die bezet zijn. Het meubilair en linnengoed zouden bij de verkoop van het pand inbegrepen zijn als de nieuwe eigenaren het bedrijf willen voortzetten. Er is ook een schoonmaker die bereid is om te blijven en te blijven werken voor de nieuwe eigenaren.

Als alternatief kan het pand worden gerestaureerd tot een groot familiehuus en een privéwoning worden. Er is parkeergelegenheid in de buurt en het stadscentrum, de haven, winkels, bars en supermarkten liggen allemaal op loopafstand van het pand, dus als u er eenmaal bent, kunt u de stad gemakkelijk te voet verkennen en de auto op de gratis parkeerplaats achterlaten. Dit is een zeer gewilde locatie en een pand van deze omvang maakt het extreem waardevol. Het huis wordt elk jaar van binnen en van buiten geschilderd en het onderhoud wordt up-to-date gehouden, dus er hoeft geen werk te worden gedaan, u kunt er zo snel mogelijk intrekken en er wonen en werken.

Als deze geweldige kans niet

 7 slaapkamers

 5 badkamers

 144m² Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Asturias Property

www.spainpropertyportal.com/nl/