

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Calpe, Alicante

1.750.000€



Ontdek deze prachtige vrijstaande woning, gelegen in een rustige en groene omgeving, perfect voor wie op zoek is naar comfort, privacy en een vleugje luxe. Deze woning, volledig op één verdieping gebouwd, combineert een moderne indeling met functionele ruimtes en een uitstekende ligging.

### Praktische Indeling






De woning is slim ingedeeld in twee functionele zones:

**Dagzone:** Bij binnenkomst betreedt u de hal, die toegang geeft tot een ruime woonkamer en eetkamer. De volledig uitgeruste keuken biedt alles wat u nodig heeft voor culinaire creaties. Extra comfort wordt geboden door een gastentoilet, wasruimte, garage en een technische ruimte. Vanuit deze leefruimtes heeft u directe toegang tot een veranda en een prachtig zwembad, perfect voor ontspanning en gezelligheid.

**Nachtzone:** Deze bestaat uit 4 royale slaapkamers, waarvan twee en suite, met luxe badkamers. Alle slaapkamers hebben toegang tot zonnige terrassen en het zwembad, en genieten van een zuidwestelijke oriëntatie met een adembenemend uitzicht op de iconische Peñón de Ifach.

### Bovenverdieping & Buitenruimtes

Op de bovenste verdieping bevindt zich een ruim solarium, waar u kunt genieten van spectaculaire panoramische uitzichten over de Middellandse Zee, de Peñón de Ifach en de clifline van Calpe.

-  4 slaapkamers
-  3 badkamers
-  217m<sup>2</sup> Bouwgrootte
-  1.001m<sup>2</sup> Perceelgrootte
-  Zwembad