



## 4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in La Rabita, Jaén

46.000€



EXCLUSIEF voor ons - Dit herenhuis van 163 m2 met 4 slaapkamers is gelegen in La Rabita in de provincie Jaen in Andalusië, Spanje, op slechts een korte rit van de historische stad Alcala la Real. Gelegen aan een brede, rustige straat met parkeergelegenheid op straat voor de woning. Dit herenhuis wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en is voorzien van airconditioning, een ruime patio en berging. Het is klaar om in te trekken, te moderniseren en waarde toe te voegen. U betreedt het herenhuis via een veilig trottoir, waar u buiten in de zon kunt zitten, in een gang met extra zitplaatsen en aan de linkerkant een woon-/eetkamer met airconditioning en toegang tot een ruime tweepersoonsslaapkamer op de begane grond. De gang gaat verder naar uw keuken en bijkeuken, naar een volledig betegelde doucheruimte en vervolgens naar een privébinenplaats waar u een gebouw van twee verdiepingen heeft, dat wordt gebruikt voor opslag, maar dat kan worden omgebouwd tot meer woon- en entertainmentruimtes. Een trap vanuit de hal brengt u naar de overloop op de eerste verdieping met nog een zithoek en vanwaar u 2 slaapkamers met twee eenpersoonsbedden en een slaapkamer met tweepersoonsbed heeft. Op de markt voor slechts 46K, met ruimte om de woonruimte uit te breiden of te gebruiken als veel opslagruimte, biedt dit herenhuis met 4 slaapkamers een grote waarde en hoeft alleen maar te worden bijgewerkt.

 4 slaapkamers  
 144m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 1 badkamer

 163m<sup>2</sup> Bouwgrootte