

4 slaapkamer Villa Te koop in Catral, Alicante

385.000€



Jl Morales Real Estate is verheugd dit ruime familiehuis op de markt aan te bieden, gelegen in het rustige platteland van Catral. De woning bevindt zich aan een volledig verharde weg zonder doortrekkend verkeer, wat zorgt voor zowel rust als gemak. De 150 m² woonruimte is goed ingedeeld. Bij binnenkomst via de veranda/terras komt u in de hal. Rechts bevindt zich de grote woonkamer/eetkamer met een sfeervolle open haard. Aangrenzend is er een deel van het terras dat is geïsoleerd en omgebouwd tot een zeer functionele ruimte, voorzien van een pelletkachel voor verwarming. Verder in de hal vindt u de volledig ingerichte keuken met een aparte bijkeuken. De woning heeft vier slaapkamers, allemaal met inbouwkasten, waarbij de hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer en een inloopkast. Een grote familiebadkamer met een aparte douche maakt het interieur compleet. Buiten vindt u een privézwembad van 10x5 meter, met een ruime zonneterras die ook schaduw biedt door een pergola met uitschuifbare zonnenschermen. Aan de andere kant van het zwembad bevindt zich een grote, op maat gemaakte zomerkeuken met een aangrenzende eetkamer en een volledig ingerichte badkamer. Dichtbij de ingang is er een carport en aan de achterzijde van het huis is er een kunstgrasgedeelte en een houten berging. Het 2000 m² grote perceel is bedekt met grind voor eenvoudig onderhoud en heeft een verscheidenheid aan palmbomen, fruitbomen en struiken. De woning beschikt ook over airconditioning (koeling en verwarming), centrale verwarming op gas, zonnepanelen, elektrische toegangspoorten en een goedgekeurd waterzuiveringssysteem. De woning ligt op slechts een korte rit van het centrum van Catral, waar u alle benodigde voorzieningen kunt vinden, zoals winkels, bars en restaurants. Bovendien is de internationale luchthaven van Alicante in slechts 30 minuten bereikbaar. Deze woning biedt de perfecte combinatie van landelijk wonen met gemakkelijke toegang tot moderne voorzieningen.

 4 slaapkamers
 2.000m² Perceelgrootte

 3 badkamers
 Zwembad

 169m² Bouwgrootte