

3 slaapkamer Villa Te koop in Los Alcazares, Murcia

369.000€



NIEUWBOUW VILLA MET 3 SLAAPKAMERS, 2 BADKAMERS, PRIVÉ ZWEMBAD, SOLARIUM EN PARKEERPLAATS IN LOS ALCÁZARES, MURCIA

Gelegen in Los Alcázares, Murcia, biedt dit project van vijf moderne vrijstaande villa's de perfecte balans tussen luxe, comfort en een idyllische locatie. Met ruime percelen variërend van 200,14 m² tot 247,67 m², een privézwembad, en een groot solarium, zijn deze woningen ideaal voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf.

De villa's zullen een ruime leefruimte hebben met open keuken van 32,44 m², ontworpen om licht en luchtigheid te maximaliseren. De keuken zal volledig uitgerust zijn met moderne meubels, een werkblad van Silestone in de kleur Zwart Tebas of vergelijkbaar, en een onderbouw spoelbak. De geïntegreerde LED-stripverlichting onder de bovenkasten zal voor extra sfeer zorgen in de keuken. De keukenapparatuur omvat een inductiekookplaat, afzuigkap, geïntegreerde koelkast, vaatwasser, magnetron en oven, allemaal uitgevoerd in een elegante zwarte kleur. Daarnaast verbinden grote schuiframen met gemotoriseerde rolluiken de woonkamer met de tuin en het terras.

De villa's zullen beschikken over drie comfortabele slaapkamers.

De masterbedroom van 11,67 m² heeft een en-suite badkamer van 4,16 m². De overige twee slaapkamers van respectievelijk 10,80 m² en 10,85 m² delen een moderne badkamer van 4,42 m².

Alle slaapkamers zijn voorzien van ruime inbouwkasten, volledig afgewerkt met lades, planken en een kledingrek.

De badkamers zijn afgewerkt met moderne meubels, spiegels met geïntegreerde verlichting, ruime inloofdouches en douchepanelen met mat of transparant glas.

De woningen zijn uitgerust met een voorinstallatie voor airconditioning via kanalen in de woonkamer en slaapkamers.

De warmwatervoorziening wordt geleverd door een energiezuinig systeem. Daarnaast zijn er televisie- en telefoonaansluitingen in alle slaapkamers en de woonkamer, evenals stopcontacten en antennepunten in de tuin en op het solarium.

Het solarium van 81,00 m² tot 86,61 m² is de perfecte plek om te ontspannen. Het is voorzien van kunstgras, een

- | | | |
|---|---|---|
|  3 slaapkamers |  2 badkamers |  105m ² Bouwgrootte |
|  200m ² Perceelgrootte |  Zwembad | |