

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Altea, Alicante

**2.795.000€**



Deze luxueuze villa is gelegen op het einde van een doodlopende straat in de prachtige wijk Altea Hills. Het grondstuk is licht hellend, maar garandeert hierdoor een wijds uitzicht zowel op de prachtige kustlijn als op de achterliggende bergen. De villa is momenteel onder constructie en zal eind juli 2025 worden opgeleverd (onder voorbehoud). De villa heeft een totale bebouwde oppervlakte van 425 m<sup>2</sup>, is verdeeld over drie verdiepen en is voorzien van een lift. De benedenverdieping bestaat uit een ruime woonkamer met een eetplaats, een salon en een volledig uitgeruste open keuken met een kookeiland. Daarnaast is er op deze verdieping een zeer ruime tweepersoonsslaapkamer met een en suite badkamer en een gastentoilet. Zowel vanuit de slaapkamer als vanuit de woonkamer is er via schuiframen een directe toegang tot het terras aan het zwembad. De bovenverdieping bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers, elk met een en suite badkamer en met toegang tot een overdekt terras. In de kelderverdieping is een garage met ruimte voor twee wagens, een wasruimte, twee technische ruimtes en een polyvalente ruimte. De villa heeft zowel een zonneterras als een overdekt terras aan het zwembad en zal omringd worden door een mooie mediterrane tuin met automatische irrigatie. Het zwembad is voorzien van verlichting en er is een buitendbadkamer. Daarnaast is de villa voorzien van alle luxe waaronder vloerverwarming en airconditioning op basis van een warmtepomp, elektrische rolluiken in de slaapkamers, een alarmsysteem, inbouwkasten, een ventilatiesysteem, zonnepanelen etc. het strand is op slechts 7 minuten rijden te bereiken en het charmante stadje Altea op 10 minuten. Vraag nu meer informatie aan over dit fantastisch project.

 4 slaapkamers  
 1.926m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 5 badkamers

 425m<sup>2</sup> Bouwgrootte