

## 3 slaapkamer Villa Te koop in San Javier, Murcia

289.000€



Grupo Platinum presenteert deze prachtige villa met privézwembad in het rustige kustplaatsje San Javier.

Bel Grupo Platinum Estates op +34 950 46 61 12 om dit juweeltje te ontdekken!

De villa heeft een woonoppervlakte van 85 vierkante meter verdeeld over de begane grond.

Op de eerste verdieping vinden we het immense solarium van 76m<sup>2</sup>, waar je kunt genieten van prachtig uitzicht.

Als je de villa binnenkomt, vinden we aan de ene kant 3 ruime slaapkamers en 2 complete badkamers, en aan de andere kant vinden we de ruime woon-eetkamer, een moderne en uitgeruste open keuken met alle apparatuur inbegrepen: koelkast, kookplaat, oven en magnetron in kolom, afzuigkap en geïntegreerde vaatwasser.

Het huis heeft een gezellige tuin en een privézwembad, ideaal om te ontspannen en te genieten van de rust van de buurt. Het heeft ook een pre-installatie voor airconditioning.

Deze woning ligt in een woonwijk en biedt je een ontspannen en zeer vertrouwde levensstijl. Je zult kunnen genieten van de nabijheid van alle voorzieningen, zoals supermarkten, winkels, restaurants en scholen.

San Javier ligt aan de noordelijke rand van de Mar Menor en heeft een kustlijn en stranden in zowel natuurlijke als toeristische gebieden met voldoende recreatiemogelijkheden en restaurants.

Tussen Murcia en Alicante, op minder dan een uur van beide hoofdsteden, met de luchthavens van San Javier en Alicante (45 min.) en een half uur van de zeehaven van Cartagena (ontschepingspunt voor veel toeristische cruises).

De villa ligt op slechts 8 minuten rijden van het Roda Golf Beach Resort en op 9 minuten rijden van het strand van Santiago de la Ribera.

 3 slaapkamers  
 164m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 123m<sup>2</sup> Bouwgrootte