

## 2 slaapkamer Villa Te koop in Los Urrutias, Murcia

**249.900€**



### NIEUWBOUW VILLA'S IN LOS URRUTIAS, MURCIA

Nieuwbouw moderne villa op 200m van het strand. De lichte villa van één verdieping heeft 2 slaapkamers en 2 badkamers.

De woonkamer geeft toegang tot het terras met privé zwembad van 6m x 3m.

De open keuken is volledig uitgerust met huishoudelijke apparatuur en standaard huishoudelijke artikelen.

De villa heeft ook een airconditioning systeem (warm/koud) en is volledig gemeubileerd met gordijnen en beddengoed.

De balans tussen prijs, kwaliteit en ligging zorgt ervoor dat het huis ideaal is als investering voor de verhuur.

### VERPLICHT IN VAKANTIEVERHUUR!

Dit kleinschalige project is de ideale combinatie van vakantie- en beleggingsobject. Bent u op zoek naar rust en wilt u binnen 200 meter van het strand en de boulevard zitten, dan is dit uw locatie.

Het project is gelegen in Estrella de Mar, een idyllische urbanisatie net buiten het rustige vissersdorp Los Urrutias aan de Mar Menor.

In deze urbanisatie vindt u een aantal restaurants, een supermarkt en bars. En alle andere voorzieningen zijn

- |                                                                                                                     |                                                                                                 |                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  2 slaapkamers                    |  2 badkamers |  66m <sup>2</sup> Bouwgrootte |
|  195m <sup>2</sup> Perceelgrootte |  Zwembad     |                                                                                                                    |

Onroerend goed op de markt gebracht door Vivacosta

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)