

## 4 slaapkamer Villa voor lange termijn huur in Sant Antoni de Portmany, Ibiza

**14.000€ p.m**



Neemt u dan per e-mail contact met ons op, telefonisch kunnen wij u niet verder helpen. Fantastische villa in de buurt van San Antonio met uitzicht op zee en met TOERISTISCHE LICENTIE. Het huis heeft vier slaapkamers, drie badkamers, volledig uitgeruste keuken met alle apparatuur, woonkamer met directe toegang tot een overdekt terras met eethoek. Het huis is door een trap in twee niveaus verdeeld. Zwembad, hangmatten en barbecue om te ontspannen. Het huis is van alle gemakken voorzien, omheind met automatische ingang en in goede staat. Het huis is ingericht in mediterrane stijl. Rustige en familiale woonwijk. Vijf minuten van het strand en dichtbij de mooiste stranden in de omgeving zoals Cala Salada en Cala Bassa, die op slechts een paar minuten rijden met de auto liggen. Het ideale huis om vakantie door te brengen met familie of vrienden. De prijs is inclusief tuin- en zwembadonderhoud en één keer per week schoonmaken. Dit huis heeft een toeristenvergunning, zeer goede investeringsmogelijkheid! Voor het hele zomerseizoen van 6 maanden is het 85.000 € (inclusief BTW), 5.000 € borg en 10.000 € bemiddelingskosten plus BTW. Voor jaarlijkse huur 95.000 €, plus 5.000 € borg en 10.000 € bemiddelingskosten plus BTW. Nutsvoorzieningen (water, elektriciteit en wifi) moeten apart worden betaald. VOORUITBETALING WORDT GEVRAAGD IN EEN OF MAXIMAAL TWEE BETALINGEN. Om een bezoek te kunnen brengen, hebben we eerst de volgende informatie met ons nodig, waarbij u schriftelijk contact met ons opneemt via deze aankondiging: Wie gaat er in het appartement wonen? Aantal volwassenen? Kinderen? Huisdieren? Hoeveel en welk soort huisdieren? En wat voor werk hebben ze precies, jaarwerk met loonadministratie? Eigen baas? Deze gegevens hebben wij nodig zodat de eigenaar een afspraak kan maken om de auto te bezichtigen. Bedankt, wij maken graag een afspraak om de woning te bezichtigen. Neemt u gerust contact met ons op via de mail, wij maken graag een afspraak om met u te bezichtigen. We hebben andere huizen, appartementen, villa's, boerderijen, bedrijfspanden en percelen te huur en te koop op het eiland. Bedankt dat u ons beschouwt als uw makelaarskantoor op Ibiza.

 4 slaapkamers  
 1.100m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 220m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Ibizavende

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)