

3 slaapkamer Villa Te koop in Cala Gat, Mallorca

1.300.000€



Een huis vol charme en sereniteit in een unieke omgeving. Op een stedelijk terrein van 1000 vierkante meter, staat deze woning van 220 vierkante meter, een toevluchtsoord waar comfort en smaak in elke hoek samenkomen. Met een zorgvuldige indeling en materialen van topkwaliteit, wordt dit huis een echt thuis voor degenen die op zoek zijn naar rust en stijl, zonder concessies te doen aan moderniteit. De woning beschikt over drie slaapkamers, ontworpen om rust en privacy te bieden, en twee perfect uitgeruste badkamers die functionaliteit en comfort combineren. De ruime, volledig uitgeruste keuken nodigt uit tot het creëren van heerlijke recepten in de heldere en gezellige ruimte. De eetkamer is het hart van het huis, waar een houtkachel een vleugje warmte en karakter toevoegt op de koelere dagen. De afwerkingen zijn exquisiet: keramische tegelvloeren die elegantie en duurzaamheid bieden, en sapele hout in de details die de natuurlijke schoonheid van de woning accentueren. De dubbele ramen met Climalit-glas zorgen voor thermische en akoestische isolatie, waardoor een comfortabele atmosfeer in alle seizoenen wordt gecreëerd. Bovendien regelen de airconditioning en de verwarming de perfecte temperatuur in elke hoek van het huis. Buiten is de grote tuin een ruimte om te ontsnappen en van de natuur te genieten. Het terras, met zijn ceder- en tagelhoutdak, nodigt uit om te ontspannen in de schaduw van de bomen, terwijl het zwembad van 10x4 meter de ideale plek is om af te koelen en te genieten van de zon. Daarnaast is er een barbecue, perfect voor zomerse middagen in goed gezelschap. Het terrein is volledig afgesloten met een stevige stenen muur en gaas, wat privacy en veiligheid garandeert, terwijl een chilauteen vleugje authenticiteit en traditie toevoegt aan deze prachtige buitenruimte. Het pand beschikt ook over een garage met plaats voor vijf auto's, wat comfort biedt voor jou en je gasten. Het water wordt geleverd door Aqualia en de elektriciteit door Gesa, wat te allen tijde een betrouwbare service garandeert. Met een extra terras van 10x10 meter biedt deze woning alles wat nodig is om comfortabel te leven en te genieten van de vrede en schoonheid van de omgeving, alles op een locatie die alles heeft: comfort, rust en stijl. Als je op zoek bent naar een thuis waar elk detail is doordacht om je het beste te bieden, dan is dit de plek die op je wacht. We hebben veel meer huizen, appartementen, villa's, landgoederen, commerciële panden en percelen te huur en te koop en het

 3 slaapkamers
 1.000m² Perceelgrootte

 2 badkamers
 Zwembad

 220m² Bouwgrootte