

3 slaapkamer Villa Te koop in Dehesa de Campoamor, Alicante

2.365.000€



Exclusieve, luxe villa in het prestigieuze Las Colinas Golf & Country Resort. Dit wordt beschouwd als een miniparadijs, tussen sinaasappelboomgaarden, dennenbossen en heuvels, met een fantastische 18-holes golfbaan en paden voor sport- en natuurliefhebbers.

Een unieke villa met een eigentijds ontwerp dat gebogen vormen perfect combineert met rechte lijnen, waardoor zeer lichte en functionele ruimtes ontstaan, met een grote esthetische schoonheid. De villa is verdeeld over twee verdiepingen plus een kelder/garage, en is gebouwd op een perceel van 1.254m². De begane grond heeft een open woonkamer, waar de woonkamer, keuken en eethoek zijn gecombineerd in een grote ruimte. Er is ook een gastentoilet op deze verdieping. De 3 slaapkamers bevinden zich op de eerste verdieping, allemaal met een eigen badkamer en een prachtig panoramisch uitzicht.

De kelder is een grote en open ruimte met een opslagruimte, bijkeuken en een multifunctionele ruimte die gebruikt kan worden als garage voor meerdere auto's, of voor andere doeleinden.

De belangrijkste aspecten bij het ontwerp en de bouw van dit huis zijn energie-efficiëntie en duurzaamheid, wat terug te zien is in de hele villa, van de tuinen tot de structuur zelf.

Las Colinas Golf Resort ligt in een 330 hectare grote vallei, omgeven door mediterrane bossen en beschermde gebieden, met een grote verscheidenheid aan wandel- en fietsroutes, en niet te vergeten de fantastische 18-holes golfbaan. Een natuurgebied van 200.000 m² met schilderachtige paden tussen inheemse vegetatie en citroen- en sinaasappelboomgaarden, terwijl het ook dicht bij de zee ligt, waardoor het een perfect toevluchtsoord is. Het biedt een eigen scala aan diensten, zoals een kleine supermarkt, een prachtig Clubhuis, fitnessruimte, tennisclub, cafetaria's, restaurants en zelfs een valkeniersclub. Een breder scala aan diensten is beschikbaar in de naburige steden Pilar de la Horadada en Orihuela Costa, evenals in het winkelcentrum Zenia Boulevard, dat op 10 minuten rijden ligt. Het heeft ook een Beach Club op het strand van Campoamor, op slechts 5 minuten afstand, en voor exclusief gebruik van de bewoners. Het resort is zeer goed verbonden via de weg, waardoor u snel en gemakkelijk andere toeristische

-  3 slaapkamers
-  4 badkamers
-  332m² Bouwgrootte
-  1.254m² Perceelgrootte
-  Zwembad