

3 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela Costa, Alicante

349.900€



MODERNE NIEUWBOUW VILLA'S MET 3 SLAAPKAMERS, 2 BADKAMERS, TUIN EN OPTIONEEL PRIVÉZWEMBAD TE ORIHUELA COSTA (COSTA BLANCA)

Deze moderne nieuwbouwwilla's in Orihuela Costa zijn rustig gelegen, dicht bij de kust. De villa's staan op percelen van 150,01 m² tot 213,20 m². De bebouwde oppervlakte bedraagt 97,45 m², en inclusief het terras komt dit op een totaal van 117,25 m².

Op het gelijkvloers vind je een ruime, open leefruimte met een geïntegreerde keuken van 27,95 m². Daarnaast bevinden zich op deze verdieping een slaapkamer van 10 m² en een badkamer van 4,20 m². Op de eerste verdieping zijn er twee extra slaapkamers en een tweede badkamer. De eerste slaapkamer heeft een oppervlakte van 9,60 m², terwijl de hoofdslaapkamer 11,10 m² groot is. Beide kamers bieden toegang tot een royaal terras van 19,80 m². De badkamer op deze verdieping is 2,50 m² groot. Optioneel kan een solarium en een privézwembad aan het ontwerp worden toegevoegd.

De keuken is standaard uitgerust met witgoed, en er zijn aansluitingen voor telecommunicatie voorzien. Bovendien is de pré-installatie voor airconditioning reeds uitgevoerd, wat extra comfort biedt.

De locatie is ideaal: op slechts 3 km van de stranden Playa Flamenca en Playa La Zenia, perfect voor een dagje uit. In de directe omgeving vind je diverse voorzieningen, zoals een supermarkt op 600 meter afstand en het winkelcentrum Centro Comercial Zenia Boulevard op 2 km. Voor golf liefhebbers ligt Golf Villamartín op slechts 1,5 km van het project. De luchthaven van Alicante bevindt zich op ongeveer 50 km afstand.

Orihuela Costa is een kustgebied in het zuiden van de provincie Alicante, Spanje, dat deel uitmaakt van de gemeente Orihuela. Deze regio strekt zich uit langs de Middellandse Zee en staat bekend om haar uitgestrekte zandstranden, schilderachtige baaien en moderne voorzieningen. Orihuela Costa omvat populaire woon- en vakantiebestemmingen zoals Punta Prima, Playa Flamenca, La Zenia, Cabo Roig, Campoamor en Villamartín. Naast stranden biedt het gebied diverse golfbanen, winkelcentra zoals La Zenia Boulevard, en een breed scala aan restaurants en

-  3 slaapkamers
-  2 badkamers
-  118m² Bouwgrootte
-  187m² Perceelgrootte
-  Zwembad