

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Mojácar, Almería

90.000€



Lumineus appartement op de eerste verdieping, met 2 slaapkamers, en geen gemeenschapskosten, te koop in het pittoreske, oude dorpje van Mojácar, Costa de Almería.

Het vastgoed is in uitstekende staat en bestaat uit 2 dubbele slaapkamers, 1 volledige badkamer, lounge/eetruimte en Amerikaanse keuken. Er zijn twee Juliëtte-balkons in de lounge. Het huis heeft een dakterras met prachtige uitzichten, dat wordt gedeeld tussen 2 appartementen. Er is een bijkeuken op het dakterras met wasmachine en boiler. De locatie is een rustige cul-de-sac en parkeerplaatsen zijn voor de Mojácar school, op korte afstand. Het appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht.

NETTO PRIJS: 90.000 €

AANKOOPBELASTINGEN: 7.200 €

NOTARISKOSTEN - ongeveer: 700 €

LAND REGISTER - ongeveer: 300 €

TOTAAL PRIJS ca.: 98.200 €


Prijs geldig tot verkocht.


Overdracht niet inbegrepen.

De toegepaste tarieven zijn het hoogst en de koper kan, n.a.v. zijn kenmerken, profiteren van eventuele belastingaftrek. Het eigendom A. I. D. is beschikbaar op ons kantoor volgens het decreet 218/2005 van 11 oktober, dat de informatieverordening regelt voor de consument bij de aankoop van onroerend goed in Andalusië.

Locatie:

 2 slaapkamers

 1 badkamer

 53m<sup>2</sup> Bouwgrootte