

3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Marbella, Málaga

870.000€



Dit charmante huis is gelegen in een rustige en vredige omgeving aan de oever van een privémeer, bevolkt door vissen, schildpadden en eenden. De accommodatie ligt dicht bij Puerto Banús, op slechts 3,6 km of 7 minuten rijden van de prestigieuze haven. Hoogtepunten: Ruime kelder: Het heeft een kelder van 60 m² en een hoogte van 10 meter, niet inbegrepen in de totale oppervlakte van het huis. Deze extra ruimte biedt de mogelijkheid om drie extra verdiepingen onder het huis te bouwen, ideaal voor een bioscoop, fitnessruimte en wijnkelder. Zwembad mogelijkheid: Het land biedt voldoende ruimte om een zwembad toe te voegen. Gerenoveerd in 2023: Het huis is onlangs volledig gerenoveerd, wat zorgt voor moderne faciliteiten en een up-to-date ontwerp. Groot terras: Geniet van een terras van 70 m², ideaal om te ontspannen en te genieten van de natuurlijke omgeving. Uitgestrekt terrein: De woning is verdeeld over een perceel van 1080 m², waardoor er veel buitenruimte is. Aanvullende informatie: Gemeenschapskosten: 100 €/maand Jaarlijkse IBI: 1800 €, inclusief de vuilnisophaaldienst Dit huis biedt een unieke kans om te wonen in een natuurlijke en serene omgeving, op loopafstand van alle voorzieningen en luxe van Puerto Banus. Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en ontdek alles wat deze prachtige woning te bieden heeft.

 3 slaapkamers
 1.080m² Perceelgrootte

 3 badkamers

 228m² Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door NERJA BEACH PROPERTIES

www.spainpropertyportal.com/nl/