

## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Dolores, Alicante



355.000€






Wij presenteren een modern project van geschakelde villa's in Dolores, op slechts 15 minuten van het strand. Het project bestaat uit moderne geschakelde villa's bestaande uit twee verdiepingen, met 3 slaapkamers en 3 en-suite badkamers. De ruime woonkamer combineert de woonkamer, een volledig uitgeruste keuken en een eethoek, die uitkomt op een gedeeltelijk overdekt terras met privézwembad. Er is ook een gastentoilet, en een en-suite slaapkamer met privé patio op de begane grond. De 2 overige slaapkamers, beide met een eigen badkamer, bevinden zich op de eerste verdieping. Er is een terras met uitzicht op het zwembad bij beide slaapkamers, evenals een onoverdekt terras bij de overloop op de eerste verdieping.

De villa's zijn gebouwd met duurzame materialen, waardoor het project een hoge energie-efficiëntieklasse heeft gekregen. Ook inbegrepen is een volledig geïnstalleerde airco, witgoed, elektrische rolluiken in de slaapkamers, vloerverwarming in de badkamers, LED-verlichting binnen en buiten, zonnepanelen, een privézwembad, een tuin met kunstgras en een parkeerplaats op het terrein met een gemotoriseerde toegangspoort.

De stad Dolores biedt een volledige selectie van dagelijkse benodigdheden en ligt op slechts een klein eindje rijden van de grotere steden in de omgeving, zoals Almoradí, met een grotere verscheidenheid aan diensten en sportfaciliteiten. De prachtige stranden van Guardamar en La Marina liggen op slechts 15 minuten rijden met de auto. Het wegennet biedt ook gemakkelijke en snelle toegang tot andere toeristische gebieden, zoals Torrevieja, Guardamar en Santa Pola, allemaal binnen 30 minuten rijden, zonder Alicante te vergeten, en de luchthaven binnen 40 minuten. Enthousiast? Wilt u meer informatie ontvangen of een bezoek plannen? Neem gerust contact met ons op voor meer informatie.

 3 slaapkamers  
 174m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers  
 Zwembad

 125m<sup>2</sup> Bouwgrootte