

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Campo de Golf, Murcia

367.000€



**\*SCHITTERENDE VILLA MET 3 SLAAPKAMERS, MEDITERRANE STIJL ONTWERPEN, SMAAKVOL INGERICHT, IN LOS OLIVOS GEMEENSCHAP, ALTAONA GOLF.\***

Omheind perceel van 382m<sup>2</sup> en een bebouwde oppervlakte van 162m<sup>2</sup>. Bij binnenkomst van deze prachtige villa, kijkt u uit op een overloop die u leidt naar de lounge en eetkamer, deze 2 ruimtes goed afgebakend en ruim, de woonkamer wordt versterkt door open haard. De open keuken trekt echt je aandacht omdat hij praktisch en supermooi is, daarnaast heb je de wasruimte/bijkeuken met toegang tot de tuin. Op de begane grond heb je de hoofdslaapkamer, weer erg ruim, met inbouwkasten en met ensuite badkamer.

Er is ook een toilet en een grote bergruimte onder de trap.

De marmeren trap brengt je naar de eerste verdieping, met 2 slaapkamers en een grote familiebadkamer, beide slaapkamers met balkon met uitzicht op het zwembad, en een van hen met een klein terras.

De buitenruimte is gewoonweg spectaculair, met verschillende sferen om van te genieten; chill out ruimte, dineren onder een pergola, een fantastische BBQ ruimte, en volwassen bomen rondom die je privacy zullen bewaren.

Er is ook een aparte garage, groot genoeg om de auto te parkeren en als opslagruimte.


Meubilair is bespreekbaar. De bbq buiten wordt meegenomen, met behoud van de houten pergola die ervoor is gebouwd.


Volledig air-conditioning warm / koud.


Het perceel is vrij groot en het zwembad wordt gedeeld met 6 andere villa's. De villa is ideaal voor permanente bewoning, want hij is erg ruim.

De woning is gelegen in een urbanisatie aan de voet van een berggebied genaamd El Valle; een plek waar je kinderen buiten kunnen spelen en op straat kunnen fietsen zonder stress voor jou.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 162m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 382m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad