





2 slaapkamer Villa Te koop in La Nucia, Alicante

398.000€



De villa is gelegen op een vlak grondstuk met een volledig aangelegde tuin (aangelegd en onderhouden door tuinman), voorzien van automatisch bewateringssysteem, met mooie palmen, fruitbomen (limoen/ vijgen/ olijven) en vele andere plantensoorten. In deze tuin vinden we tevens een ruim zwembad van 10 x 5m met buitendouche en rondom heerlijke zonnige terrassen. Het perceel en de tuin zijn volledig ommuurd en recent geschilderd netzoals de complete buitengevel van de villa. Bij de woning heeft men een ruime carport en voldoende plaats om meerdere auto's te parkeren. Via een automatische toegangspoort heeft men toegang tot het terrein. Er is ook nog een ondergrondse garage voor 1 auto, met kanteldeur, die te bereiken is via een aparte ingang. Op het dak van de woning vindt men 8 zonnepanelen waardoor de elektra rekening minimaal is. Er zijn speciale voorzieningen aangebracht in de meterkast met een automatische spanningsmeter in geval van uitval van de elektra. Er is een nieuwe meterkast met nieuwe bedrading buiten en door de gehele woning. Nota bene; de woning is momenteel voorzien van 2 slaapkamers, echter kan men relatief eenvoudig, zonder al te grote ingrepen, een 3de slaapkamer realiseren. Men heeft daarvoor volop de ruimte voor in de woning. De buitenverlichting en het alarmsysteem werken met sensors.. Aangezien deze wijk is voorzien van Aardgas heeft men centrale verwarming middels radiatoren. Internet en TV functioneren via Glasvezel kabels.. De keuken is bijna nieuw (geïnstalleerd in 2019) en voorzien van allerlei elektronische apparatuur. In de hoofdslaapkamer heeft men Airconditioning, waarbij men in alles kamers ook plafond ventilatoren heeft. Kortom een prachtige complete villa in zeer goede staat.

 2 slaapkamers
 761m² Perceelgrootte

 2 badkamers
 Zwembad

 159m² Bouwgrootte