


2 slaapkamer Villa Te koop in San Pedro del Pinatar, Murcia

269.750€




Halfvrijstaande villa - twee slaapkamers - privézwembad - beveiligde oprit Deze lichte en moderne halfvrijstaande villa met twee slaapkamers in San Pedro del Pinatar biedt ruime en open woonruimte, een privézwembad, grote slaapkamers en een solarium op het dak. Het zou de perfecte gezinswoning, vakantiewoning of verhuurinveresting zijn. Je komt het huis binnen via een beveiligde poort of een oprit met ruimte voor een auto. Op de begane grond is er een doucheruimte, open woon-, eetkamer en keuken met openslaande deuren die je direct toegang geven tot het grote terras op het zuiden met privézwembad. Er is een buitenwasruimte en opslagruimte aan de achterkant van het pand. Boven zijn er twee ruime tweepersonsslaapkamers, waarvan een met een balkon op het westen en toegang tot het dakterras dat de hele dag zon heeft en panoramisch uitzicht op de omgeving van San Pedro del Pinatar. De woning wordt verkocht in de staat waarin het zich bevindt, inclusief alle meubels, zowel binnen als buiten, BBQ, wijnkoeler, tv's, Sonos geluidssysteem, zachte meubels en beddengoed en handdoeken. De woning heeft een bewezen staat van dienst op het gebied van verhuur en zou de perfecte kant-en-klare verhuureenheid zijn. De bevoorrechte locatie van San Pedro del Pinatar aan de Mar Menor en de Middellandse Zeekust trekt mensen aan die geïnteresseerd zijn in zeilen en watersporten, met ligplaatsen in de jachthaven en zeilclubs, terwijl de stranden en natuurlijke modderbaden mensen aantrekken die op zoek zijn naar veilige zon, zee en strand. San Pedro del Pinatar heeft een gevestigde gemeenschap en biedt een uitstekend aanbod aan activiteiten, waaronder een overdekt zwembad en sportfaciliteiten, maar ook het hele jaar door een programma met sociale activiteiten door het mooie winterweer. De voordelen van de modderbaden, typerend voor de regio, of het rustige water van de Mar Menor hebben de groei van Lo Pagán bevorderd, dat momenteel over allerlei voorzieningen beschikt. Bovendien heeft het een uitstekende ligging, op slechts enkele minuten van het commerciële centrum Dos Mares. Het vliegveld van Murcia/Corvera ligt op dertig minuten rijden en dat van Alicante op een uur rijden. Twee slaapkamers Twee badkamers Prive zwembad Zuidelijke en westelijke oriëntatie Balkon Solarium

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 105m² Bouwgrootte

 160m² Perceelgrootte

 Zwembad