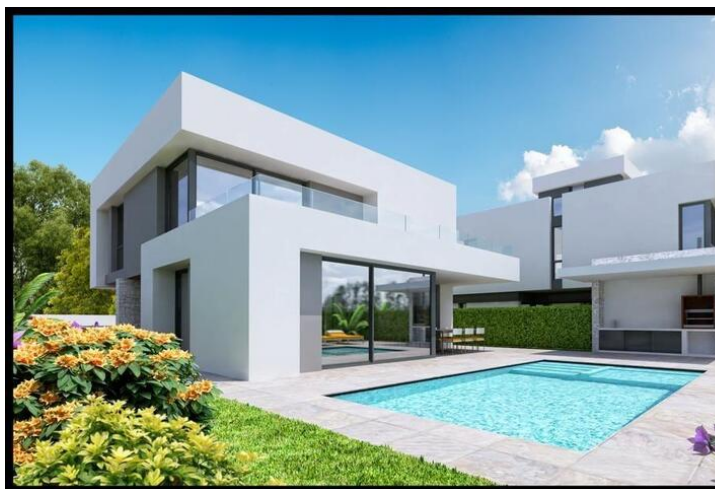


## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in El Tosalet (Alfaz del Pi), Alicante

1.375.000€



### LUXUS-NEUBAU-VILLA IN ALBIR

Luxuriöse Neubau-Villa in Albir.

Villa gebaut über 3 Etagen, 4 Schlafzimmer, 4 Bäder, Gäste-WC, offene Küche mit geräumigem Wohnzimmer, Einbauschränke, Terrasse, Solarium, privater Pool, Keller mit Doppelgarage.

Aufzug mit vier Stationen von der Garage aus.

Küche ausgestattet mit hochwertigen Möbeln der Marke "DICA" mit mattem Laminat oder Holzdekor.  
Geräteausstattung: Einbaukühlschrank, Induktionskochfeld, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube und Einbau-Geschirrspüler. AEG, BOSCH oder ähnliche Marken.

Mit Betonpflaster ausgeführte Zufahrtsbereiche.

Automatische Eingangstür für Fahrzeuge.

Pool aus Stahlbeton, mit hellen Fliesen und Kläranlage. Maße 8x3, beheiztes Schwimmbad mit einem Mini-Strand.  
Gartengestaltung mit automatischer Bewässerung und Programmierer.

Elektrische Mechanismen der Marke "Legrand", Serie VALENA NEXT mit der Möglichkeit der Steuerung der Hausautomation durch die "Legrand" App Home.

Video-Gegensprechanlage.

Installation von Warm / Kalt Klimaanlage durch Kanäle

🛏️ 4 Schlafzimmer

🚿 4 Badezimmer

🏠 513m<sup>2</sup> Baugröße

📏 555m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

✅ Schwimmbad



Immobilien vermarktet von OLIVIA REAL ESTATE

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)