



2 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Nerja, Málaga

680.000€



Dit huis in het hart van Nerja biedt een leeg canvas voor elke visionaire investeerder die het meeste uit zijn toplocatie wil halen. Met een gevel van 7 meter en een lengte van 25 meter is het ontwikkelingspotentieel werkelijk indrukwekkend. Stel je voor dat je deze ruimte omtovert tot een stijlvol boetiekhotel dat de charme en schoonheid van Nerja vastlegt en bezoekers van over de hele wereld aantrekt. Het feit dat het pand naast het Balcón de Europa ligt, een van de meest iconische bezienswaardigheden van de stad, voegt een enorme meerwaarde toe. Toeristen die zich willen onderdompelen in de cultuur en sfeer van Nerja zouden graag in zo'n goed gelegen hotel verblijven. Met 150 vierkante meter winkelruimte op de begane grond is er ook de mogelijkheid om een aantal stijlvolle winkelpanden te creëren die de unieke sfeer van Nerja aanvullen. Van boetiekjes tot gezellige koffietentjes, de mogelijkheden zijn eindeloos. Bovendien biedt de nabijheid van een toekomstig recreatiepark een aanzienlijk strategisch voordeel. Deze extra ontwikkeling zal de aantrekkelijkheid van het gebied vergroten en zorgen voor een gestage stroom van bezoekers en omwonenden. Kortom, dit pand biedt niet alleen uitzonderlijke ruimte voor commerciële ontwikkeling, maar is ook strategisch gelegen om te profiteren van de toeristische bloei van Nerja. Het is een kans die u niet mag laten liggen als u wilt investeren in onroerend goed met een onbeperkt groeipotentieel en rendement op uw investering!

 2 slaapkamers
 150m² Perceelgrootte

 2 badkamers

 150m² Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door NERJA BEACH PROPERTIES

www.spainpropertyportal.com/nl/