

3 slaapkamer Villa Te koop in Los Belones, Murcia

469.950€




VILLA MET 3 SLAAPKAMERS, 3 BADKAMERS, 3 RUIJME TERRASSEN, SOLARIUM, PRIVÉ ZWEMBAD, ONDERGRONDSE GARAGE EN ZEEZICHT TE LOS BELONES (MURCIA - COSTA CÁLIDA)

Deze luxe villa bestaat uit 3 slaapkamers, 3 badkamers, 4 toiletten, een solarium met een prachtig uitzicht (zeezicht) en een kelderverdieping van 160m² en is ideaal gelegen te Los Belones. Het gelijkvloers met een oppervlakte van 90m² heeft een ruime leefruimte en een open keuken van 40,12m² en dit alles met zicht op de mooie tuin en het grote zwembad van 8m x 3,5m. Verder vind u op het gelijkvloers eveneens 2 ruime slaapkamers waarvan één met een badkamer en-suit, een aparte badkamer van 3,67m² en een wasruimte van 3,51m² met lavabo en aansluiting voor een wasmachine en droogkast. De keuken is prachtig bemeubeld met de volgende keukentoeestellen inbegrepen in de prijs: oven, microgolfoven, kookplaat, afzuigkap, afwasmachine en frigo-vriezer en daarnaast heeft de woning eveneens conductie geleide airco. De badkamers zijn volledig bemeubeld en voor de productie van warm water is er een aërothermie-systeem voorzien zodat u op een kostenbesparende manier warm water kan genereren.


De eerste verdieping heeft een oppervlakte van 27,37m², waarvan de slaapkamer 21,05 m² bedraagt, met een ruime inloopkast, en daarnaast toegang tot een terras van 10,78m² met zicht op het zwembad. Vervolgens geeft de eerste verdieping toegang tot het ruime solarium van 43,89m² met uiteraard een prachtig uitzicht. De kelderverdieping heeft een oppervlakte van 160 m² waar u voldoende plaats heeft om 2 of 3 wagens te parkeren en waar u eveneens een toilet en een ruime berging van 46,41m² kan terugvinden dewelke u eveneens kan inrichten tot een leefruimte indien u dat zou wensen.

De locatie is eveneens ideaal aangezien Los Belones een ruim aanbod aan barretjes, restaurants, supermarkten, sportfaciliteiten, etc. te bieden heeft. Daarnaast bedraagt de afstand tot La Manga ongeveer 12km waar u verscheidene mooie stranden aan de Mar Menor en de Middellandse zee kan terugvinden en indien u graag een grotere stad met cultuur wenst te bezoeken dan kan u dat in Cartagena wat op een afstand van 25 km gelegen is

 3 slaapkamers

 3 badkamers

 348m² Bouwgrootte

 360m² Perceelgrootte

 Zwembad