

## 3 slaapkamer Landhuis Te koop in Los Nietos (Los Nietos), Murcia

359.900€



HALFVRIJSTAANDE VILLA MET 3 SLAAKAMERS, 3 BADKAMERS, SOLARIUM, TERRAS, TUIN, ZWEMBAD EN PARKEERPLAATS OP 100m VAN DE ZEE TE LOS NIETOS ( MURCIA - COSTA CÁLIDA )

Deze prachtige half vrijstaande villas met 3 slaapkamers, 3 badkamers, solarium, terras, tuin, zwembad en parkeerplaats op het plot zijn ideaal gelegen op 100m van de zee. De keuken zal volledig bemeubeld worden opgeleverd met de volgende keukentoestellen inbegrepen in de prijs: Frigo, inductiekookplaat, afzuigkap, oven en microgolfoven en een geïntegreerde afwasmachine en daarnaast zal de villa reeds voorzien zijn van een pre-installatie voor conductie geleide airco. De badkamers zullen eveneens volledig bemeubeld worden opgeleverd (doucheschermen inbegrepen) en het water zal worden verwarmt door een elektrische boiler die door middel van Aerothermie-systeem en zonnepanelen efficiënt en energiezuinig warm water kan genereren. Op het solarium zal een buitenkeuken worden geïnstalleerd en er zullen stopcontacten voorzien zijn op het solarium, terras en tuin en eveneens zal er aansluiting voor TV voorzien zijn op het terras.


De mooie en onderhoudsvriendelijke tuin van 71,26 m2 zal door het privé zwembad een aangename plaats zijn om van uw verblijf te kunnen genieten en er is daarnaast eveneens een parkeerplaats voorzien op het plot van 13,68 m2. Zoals u op de foto's eveneens kan zien is de zee vlakbij en kan u binnen een straal van 1 km verscheidene voorzieningen zoals een supermarkt ( 500m) en barretjes en restaurants terugvinden. Verder bedraagt de afstand tot de luchthaven van Murcia 47,4 km wat neerkomt op ongeveer 33 min rijden met de wagen. De oplevering van dit prachtige project staat gepland voor September 2025.

Indien u graag meer informatie wenst over deze villas, de regio, waar u rekening mee dient te houden bij de aankoop van een woning in Spanje, of welke vragen u ook heeft, aarzel dan niet om ons te contacteren en dan helpen wij u graag verder.

GLOBAL-SPAIN REAL ESTATE / UW NEDERLANDSTALIGE MAKELAAR IN SPANJE (Costa Blanca, Costa Cálida, Balearen)

Office@GlobalSpain.com / +34 865 75 27 65 (NL, EN, DE, FR, ES)

 3 slaapkamers

 3 badkamers

 128m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 228m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad