

## 2 slaapkamer Villa Te koop in Sierra Cabrera, Almería

165.000€



Goed gepresenteerde gelijkvloerse villa gelegen in het verbluffend mooie Cabrera met fantastisch uitzicht op zee en de bergen. Er zijn slechts 20 woningen die een prachtig gemeenschappelijk zwembad delen en profiteren van goed onderhouden tuinen.

De woning omvat in het hoofdgebouw: woonkamer / eetkamer met airconditioning en openslaande deuren naar het terras op het oosten, volledig ingerichte keuken met servicepatio, hoofdslaapkamer met ingebouwde kasten, airconditioning en een en-suite badkamer. Het aparte gastenverblijf bestaat uit 1 slaapkamer met airconditioning en 1 badkamer.

Er is centrale verwarming op gas en elke woning heeft een toegewezen parkeerplaats.

Het dorp Cabrera ligt op de hellingen van de Sierras Cabrera, waar het zijn naam aan ontleent. De woningen die hier gelegen zijn, genieten van dramatische en panoramische uitzichten, sommige met ononderbroken uitzicht op de Middellandse Zee. Gebouwd op de plaats van een nederzetting die dateert uit de Neolithische tijd, is het gebied doordrenkt van geschiedenis. Ruïnes van oudere gebouwen zijn te vinden op veel van de mooie wandelingen vanuit het dorp en de gerestaureerde uitkijktoren herbergt nu een uitstekend restaurant met prachtige terrassen en een adembenemend uitzicht. Hoewel het erg klein is in termen van het aantal woningen, geniet Cabrera lokale bekendheid vanwege zijn feesten, groene bowling en jaarlijkse open tuinen-wedstrijden die mensen van kilometers ver aantrekken. Op slechts een korte afstand boven de golfbaan Cortijo Grande is het ongeveer 20 minuten rijden naar Turre, de dichtstbijzijnde stad, en nog eens 10 minuten naar de kust. Het centrale stedelijke gebied is liefdevol gebouwd in de stijl van de Moren, die hier in de vijftiende eeuw een grote nederzetting stichtten, en de mozaïektegels en de keuzels en keuzels weerspiegelen de oververblindende mediterrane zon in spectaculaire blauw- en goudtinten.

🛏 2 slaapkamers

🚿 2 badkamers

🏠 87m<sup>2</sup> Bouwgrootte

📏 130m<sup>2</sup> Perceelgrootte

✅ Zwembad