

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Albox, Almería

129.000€



Deze zeer rustig gelegen, prachtige, ruime en heldere villa is gelegen op ongeveer 6 km van het stadcentrum van het bruisende Albox.

In de handelsstad Albox vindt je alle voorzieningen terug zoals apothekers, dokters, 24uren medische post, allerlei boutiques, supermarkten zoals Mercadona, Aldi en Lidl, bars en restaurants en zelfs een echte Belgische frituur.

De villa ligt op een volledig omheind perceel van 2.500 m<sup>2</sup> en heeft een bebouwde oppervlakte van 126m<sup>2</sup>. Hierin vinden we 4 ruime tweepersoonsslaapkamers, 2 badkamers, een ruime, volledig uitgeruste keuken en een ruime en klare leefruimte met een openhaard terug. Alle ramen zijn voorzien van horren, rolluiken en typische metalen tralies.

Het perceel heeft voldoende plaats om verschillende wagens te plaatsen. Buiten hebben we een verhard terras dat perfect kan gebruikt worden als terras maar biedt eveneens de mogelijkheid om een opbouwzwembad te plaatsen. Doordat de tuin nog niet werd aangelegd, biedt dit je alle vrijheid om je eigen prachtige tuin te creëren.


We betreden de woning via het overdekte en met vliegengaas afgesloten terras. Hoewel het vliegengaas herstelling nodig heeft, kan je hier wel een prachtige ruime zithoek maken waar het heerlijk vertoeven is van de rust en het uitzicht op het landschap rondom de villa.

Bij binnenkomst hebben we op onze rechterzijde een ruime en volledig ingerichte keuken die u alle dagelijkse comfort biedt. Lopen we verder door dan komen we in de klare en ruime leefruimte met openhaard. Aan beide zijde van deze leefruimte hebben we een boogvormige doorgang die ons bij de naar de ruime tweepersoonsslaapkamers en de badkamers leiden. Via de glazen deur in de leefruimte komen we op het achtergelegen terras. Dit terras is overdekt met een houten constructie, ideaal om klimplanten of bijvoorbeeld een druivelaar tegen te laten opgroeien.

 4 slaapkamers

 2 badkamers

 126m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 2.500m<sup>2</sup> Perceelgrootte