

## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

449.000€



MODERNE PENTHOUSE MET 2 SLAAPKAMERS, 2 BADKAMERS, GROOT TERRAS EN SOLARIUM TE GUARDAMAR DEL SEGURA (ALICANTE - COSTA BLANCA)

Deze prachtige residentie zal bestaan uit 32 woningen (30 Appartementen met 2 slaapkamers, 2 badkamers en terras en eveneens 2 penthouses waarvan 1 penthouse met 2 slaapkamers, 2 badkamers en met solarium en het andere penthouse met 3 slaapkamers, 2 badkamers en eveneens een groot solarium met een prachtig uitzicht). Daarnaast zullen al deze appartementen en penthouses worden opgeleverd met een ondergrondse parkeerplaats en berging van waaruit u met de lift tot op elk verdiep van de residentie kan. Het grote voordeel van dit project is dat al deze appartementen en penthouses zullen worden opgeleverd met de volgende zaken inbegrepen in de prijs indien u zou kopen voor 31/08/2024:

Vastgesteld meubelpakket, pakket met keukentoeestellen, airco (warm en koud), pakket voor binnen en buiten verlichting, decoratie, TV, koffie machine, toaster en keukengerei, elektrische vloerverwarming in de badkamers, elektrische rolluiken met afstandsbediening en Aero-thermische boiler.

Naast al deze voordelen zal het eveneens aangenaam verblijven zijn in deze prachtige residentie aangezien er een groot gemeenschappelijk zwembad zal zijn en mooi onderhouden groene zones, en wat het nog specialer maakt is de unieke en rustgevende locatie vlak aan de Segura (rivier), prachtig natuurgebied en op zo'n 500m van de mediterrane zee zoals u kan zien op de fotos. Daarnaast kan u verscheidene voorzieningen (barretjes, restaurants, supermarkten, apotheek, etc.) terugvinden binnen 1 km vanaf deze residentie en eveneens zijn de zandstranden van Guardamar del Segura snel bereikbaar met de auto of door het maken van een mooie wandeling of fietstocht (2,2 km).

De oplevering van deze appartementen en penthouses zijn gepland voor November 2025 en u kan deze penthouse met 2 slaapkamers en 2 badkamers terugvinden op onze website ( [WWW.GLOBAL-SPAIN.COM](http://WWW.GLOBAL-SPAIN.COM) ) onder de volgende referentie: GS1831. Indien u interesse heeft in de penthouse met 3 slaapkamers en 2 badkamers dan kan u deze op onze website terugvinden onder de volgende referentie: GS1822

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 76m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 Zwembad