

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Xàbia/Javea, Alicante

1.150.000€



### NIEUWBOUW MODERNE VILLA IN JAVEA

Moderne nieuwbouw villa in een rustige wijk van Jávea.

Dit prachtige project van stenen afwerking, heeft 2 verdiepingen die met een moderne interne trap met elkaar verbonden zijn. De begane grond heeft 2 slaapkamers met en-suite badkamers, een keuken, een woon-eetkamer, een bijkeuken en een toilet. De keuken is volledig uitgerust en staat in open verbinding met de woonkamer. Glazen schuifdeuren geven direct toegang tot een groot terras en het zwembad. De bovenverdieping bevat nog een slaapkamer met een badkamer.

Het huis heeft airconditioning en vloerverwarming. Het heeft een automatische toegangsdeur met een onafhankelijke voetgangersingang. Op hetzelfde niveau als het hoofdhuis ligt het zwembad.



Inclusief tuin aan te passen door de klant.

Javea (Xabia) is een stad in Alicante die behoort tot de Valenciaanse Gemeenschap. Het ligt aan de Costa Blanca, op 92 km van Alicante en 105 km van Valencia.

Gelegen tussen twee kapen (La Nao en San Antonio) baadt het in het water van de Middellandse Zee en wordt het beschermd tegen de continentale winden door de bergachtige barrière van Montgó. Het heeft daarom een contrastrijk landschap: kust, bergen en boom- en wijngaarden in het binnenland.

Javea is van oudsher een stad die gewijd is aan handel en visserij, maar de verscheidenheid aan landschappen die het biedt, samen met het milde klimaat gedurende het hele jaar en de zorgvuldige stadsplanning hebben het tot een van de belangrijkste toeristische plekken van de Valenciaanse Gemeenschap gemaakt, zonder de charme van de mediterrane vissersdorpen te verliezen.

Javea (Xabia) ligt op 92 km van Alicante.

 3 slaapkamers  
 1.001m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 3 badkamers

 200m<sup>2</sup> Bouwgrootte



Onroerend goed op de markt gebracht door OLIVIA REAL ESTATE

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)