

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Guardamar del Segura, Alicante

469.000€



Nieuwe woonwijk gelegen in de bekende urbanisatie El Raso, op slechts 5 minuten van de stranden van Guardamar. Vrijstaande villa's met 3 slaapkamers, 3 badkamers gebouwd op percelen van 160 m<sup>2</sup> tot 240 m<sup>2</sup>, met een woonoppervlak van 125 m<sup>2</sup> tot 143 m<sup>2</sup>, terras en solarium met pergola. - Begane grond: zeer lichte woon-eetkamer-keuken met dubbel hoog plafond, 1 slaapkamer suite, een toilet. - Eerste verdieping: 2 slaapkamers, 1 badkamer, 1 terras met trap naar het solarium. De tuin is afgewerkt met kunstgras en beplanting. Bij elk huis is er een parkeerplaats op het perceel. Bevat ook: 6x3 privé zwembad Elektrische rolluiken Badkamers met vloerverwarming In de omgeving zijn er uitgebreide sport- en recreatiemogelijkheden: hotels, winkelcentra, restaurants, twee waterparken, drie golfbanen, paardrijden, tennisbanen, watersporten, etc. Het heeft alle noodzakelijke voorzieningen voor het dagelijks leven, en ligt bovendien zeer dicht bij grotere stedelijke steden zoals Rojales, Benijófar of Guardamar.

🛏 4 slaapkamers  
📏 240m<sup>2</sup> Perceelgrootte

🚿 2 badkamers

🏠 143m<sup>2</sup> Bouwgrootte